

HOTĂRÂRE

privind însușirea documentației topografice de înscriere definitivă în cartea funciară a unor drumuri comunale înscrise în CF nr. 26261, CF nr. 26738 și CF nr. 26724 aparținând domeniului public al comunei Prundu Bârgăului

Consiliul Local al comunei Prundu Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud ;

Având în vedere:

- raportul înregistrat sub nr. 126 din 20.03 .2021 , întocmit de către domnul Orban Florin Toader -inspector asistent cu atribuții de urbanism în aparatul de specialitate al primarului comunei Prundu Bârgăului prin care se propune înscrierea definitivă în CF a trei drumuri comunale înscrise provizoriu în domeniul public al comunei Prundu Bârgăului ;
- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 129 din 30.03 2021 întocmită de către Primarul comunei Prundu Bârgăului, Dl. Crișan Doru Toader;
- avizul înregistrat sub nr. /2021 al comisiei pentru administrație publică, juridică și amenajarea teritoriului ;
- avizul înregistrat sub nr. /2021 al comisiei buget finanțe ;
- documentația topografică întocmită de SC MOCO PRODCM SRL , înregistrată la instituția noastră sub nr. 2104 / 30.03.2021 .
- CF nr. 26261-1.419 mp ; CF nr. 26738 -5630 mp și CF nr. 26724 -6.174 mp;
- prevederile Legii nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Ordinului Nr. 700/2014 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- prevederile art.3 alin.4 pct.III din Anexa nr. 1 la Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile anexei 37 la Hotărârea de Guvern a României nr.905/2002 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu-Bargaului;
- prevederile Ordonanței Nr. 43/1997 din 28 august 1997 *** Republicată ,privind regimul drumurilor
- prevederile Hotărâri de Guvern a României nr.1504/2006 pentru completarea anexei nr.37 la HGR nr.905/2002.
- prevederile Hotărâri de Guvern a României nr.418/28.04.2010 anexa nr.13 privind completarea anexei nr.37 la HGR nr.905/2002 ;
- prevederile Hotărâri de Guvern a României nr.503/18.05.2011 anexa nr.1 privind completarea anexei nr.37 la HGR nr.905/2002 ;
- prevederile art.57 și 58 din Legea 24/2000 republicată prin normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile art.7 pct. 13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art.5 (1) lit.a din Legea 544/2001 privind liberul acces la informații de interes public;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 21/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Prundu Bârgăului .
- prevederile HCL nr. 134/19.12.2017 privind clasificarea unor drumuri de interes local și încadrarea acestora în categoria străzi în comuna Prundu Bârgăului

- prevederile HCL nr. 8 /31.01.2018 privind atribuirea de denumiri străzilor și locurilor publice din comuna Prundu Bîrgăului , județ Bistrița- Năsăud
- prevederile HCL nr. 56 /28.05.2019 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Prundu Bîrgăului , județ Bistrița-Năsăud;

În temeiul art. 129 alin. (1) și (2) lit.,c) , art.139 alin. (3) lit.g) ,art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se însușește documentația topografică de înscriere definitivă în cartea funciară a unor drumuri comunale înscrise în CF nr. 26261 , CF nr. 26738 și CF nr. 26724 , aparținând domeniului public al comunei Prundu Bîrgăului, conform **anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 . Prezenta hotărâre se va depune la Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud în vederea efectuării înscrierilor în Cartea Funciară , executantul documentației topografice SC MOCO PRODCOM SRL fiind pe deplin responsabil de identificarea în teren și corectitudinea datelor cuprinse în documentația topografică anexe la hotărâre .

Art.3 Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local Prundu Bîrgăului în ședința _____ ,cu un număr de voturi „ pentru” voturi împotrivă abțineri din cei consilieri prezenți si 15 consilieri care compun Consiliul Local ;

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Prundu-Bîrgăului, județul Bistrița-Năsăud;
- domnul Orban Florin Toader – inspector urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Prundu Bîrgăului ;
- serviciul financiar - contabil , impozite și taxe din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Prundu Bîrgăului ;

Proiect de hotărâre inițiat de Primarul comunei Prundu Bîrgăului

Crișan Doru Toader

Nr. _____
Din _____ 2021



Aviz de legalitate
SECRETAR GENERAL
Pintilie Angela

REFERAT DE APROBARE

privind însușirea documentației topografice de înscriere definitivă în cartea funciară a unor drumuri comunale aparținând domeniului public al comunei Prundu Bârgăului

Subsemnatul Crisan Doru Toader în calitate de primar al comunei Prundu Bârgăului, județul Bistrița – Năsăud

Având în vedere :

- documentația topografică întocmită de SC MOCO PRODCM SRL ,înregistrată la instituția noastră sub nr. - 2104/ 30.03.2021
- prevederile HCL nr. 8 /31.01.2018 privind atribuirea de denumiri străzilor și locurilor publice din comuna Prundu Bârgăului , județ Bistrița- Năsăud
- prevederile HCL nr. 56 /28.05.2019 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Prundu Bârgăului , județ Bistrița-Năsăud
- prevederile art.27, art.28 alin. (5), art.39 alin.(1), (2), (3), (4), art.40 alin. (2), (5), (6), (7) din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată ;
- prevederile anexei 37 la Hotărârea de Guvern a României nr.905/2002 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu Bârgăului;
- prevederile Hotărâri de Guvern a României nr.1504/2006 pentru completarea anexei nr.37 la HGR nr.905/2002.
- prevederile Hotărâri de Guvern a României nr.418/28.04.2010 anexa nr.13 privind completarea anexei nr.37 la HGR nr.905/2002 ;
- prevederile Hotărâri de Guvern a României nr.503/18.05.2011 anexa nr.1 privind completarea anexei nr.37 la HGR nr.905/2002 ;
- prevederile art.57 și 58 din Legea 24/2000 republicată prin normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile art. 7 pct.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile art.5 (1) lit.a din Legea 544/2001 privind liberul acces la informații de interes public;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 21/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Prundu Bârgăului .

PROPUN :

aprobarea proiectului de hotărâre privind însușirea documentației topografice de înscriere definitivă în cartea funciară a unor drumuri comunale înscrise în CF nr. 26261-1.419 mp ; CF nr. 26738 -5630 mp și CF nr. 26724 -6.174 mp , în forma inițiată .

PRIMAR

CRISAN DORU-TOADER



ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA – NĂSĂUD

CONSILIUL LOCAL PRUNDU BÂRGĂULUI

NR. 2126 din 30 03 .2021

RAPORT

privind însușirea documentației topografice de înscriere definitivă în cartea funciară a unor drumuri comunale aparținând domeniului public al comunei Prundu Bârgăului

Având în vedere documentația topografică întocmită de SC MOCO PRODCM SRL ,înregistrată la instituția noastră sub nr. 2104/ 30.03.2021 s-a constatat necesitatea înscrierii definitive în CF a trei drumuri comunale cu o suprafață totală de 13223 mp ,în vederea modernizării acestora ,respectiv :

- CF nr. 26261-1.419 mp ;
- CF nr. 26738 -5630 mp
- CF nr. 26724 -6.174 mp

Dupa înscriereade definitivă în cartea funciară aceste drumuri vor fi cuprinse în inventarul comunei cu denumirile aprobate în HCL nr. 56 /28.05.2019 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Prundu Bârgăului , județ Bistrița-Năsăud.

Documentația după aprobare se va depune la Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud în vederea efectuării înscrierilor în Cartea Funciară , executantul documentației topografice SC MOCO PRODCOM SRL fiind pe deplin responsabil de identificarea în teren și corectitudinea datelor cuprinse în documentația topografică anexe la hotărâre .

INSPECTOR URBANISM

ORBAN FLORIN- TOADER



ROMÂNIA
COMUNA PRUNDU-BÎRGĂULUI
PRIMĂRIA
INTRARE / IESIRE Nr. 2106
DATA 30 03 2021

DOCUMENTAȚIE TOPOGRAFICĂ

*cu propunerea de înscriere definitivă a imobilelor înscrise în C.F.
26261, 26738, 26724 a U.A.T.-ului Prundu Bîrgăului în domeniul
public al comunei Prundu Bîrgăului*

*adresa imobilului:
intravilan și extravilan comuna Prundu Bîrgăului;*

beneficiar:
1. COMUNA PRUNDU BÎRGĂULUI

*executant, S.C. "BORGO TOP" S.R.L.
autorizația seria RO-B-J, nr. 1807*

data: martie, 2021

MEMORIU TEHNIC

1.Denumirea lucrării: "DOCUMENTAȚIE TOPOGRAFICĂ cu propunerea de înscriere definitivă a imobilelor terenuri înscrise în C.F. 26261, 26738, 26724 a U.A.T.-ului Prundu Bîrgăului în domeniul public al comunei Prundu Bîrgăului.

2.Beneficiarul lucrării: PRIMĂRIA COMUNEI PRUNDU BÎRGĂULUI, cu sediul în localitatea Prundu Bîrgăului, nr. 512, județul Bistrița Năsăud.

3.Executantul lucrării: S.C BORGOTOP S.R.L., cu sediul în localitatea Prundu Bîrgăului, nr. 417, județul Bistrița Năsăud, autorizația: seria RO-B-J, nr. 1807.

4.Obiectul lucrării: Imobile terenuri fără construcții, amplasate în intravilanul și extravilanul comunei Prundu Bîrgăului;

5.Scopul lucrării: Realizarea documentației de trecere a imobilelor terenuri înscrise în C.F. 26261, 26738, 26724 a U.A.T.-ului Prundu Bîrgăului, în domeniul public al Comunei Prundu Bîrgăului cu înscriere definitivă, în vederea emiterii H.C.L. necesar acestei operațiuni.

6.Amplasamentul corpului de proprietate: intravilanul și extravilanul comunei Prundu Bîrgăului.

7. Concluzii:

- pentru întocmirea prezentei documentații nu s-au executat măsurători în teren;
- situația juridică a imobilelor terenuri este următoarea:
- imobilele terenuri înscrise în C.F. 26261, 26738, 26724 avînd categoria de folosință drum, proprietar tabular fiind Comuna Prundu Bîrgăului, înscriere provizorie;
- se propune înscrierea definitivă a imobilelor drumuri, amplasate în intravilan și extravilan, în favoarea Comunei Prundu Bîrgăului – domeniul public, conform legii 7/1996 cu modificările și completările ulterioare și a O.U.G. privind Codul administrativ, art. 286, alin. 3, anexa nr. 4, alin. 1-9;
- cele arătate mai sus sunt conforme cu tabelul de mișcare parcellară anexat.

executant,

S.C. BORGOTOP S.R.L.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26738 Prundu Bârgăului

Nr. cerere 19880
Ziua 26
Luna 03
Anul 2021

Cod verificare
100100254075



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26738	5.630	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31385 / 11/07/2016		
Act Administrativ nr. 56, din 07/07/2016 emis de CONSILIUL LOCAL PRUNDU BARGAULUI (declarație emisă în 30.06.2016);		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) COMUNA PRUNDU BARGAULUI, CIF:4347410	A1

C. Partea III. SARCINI .

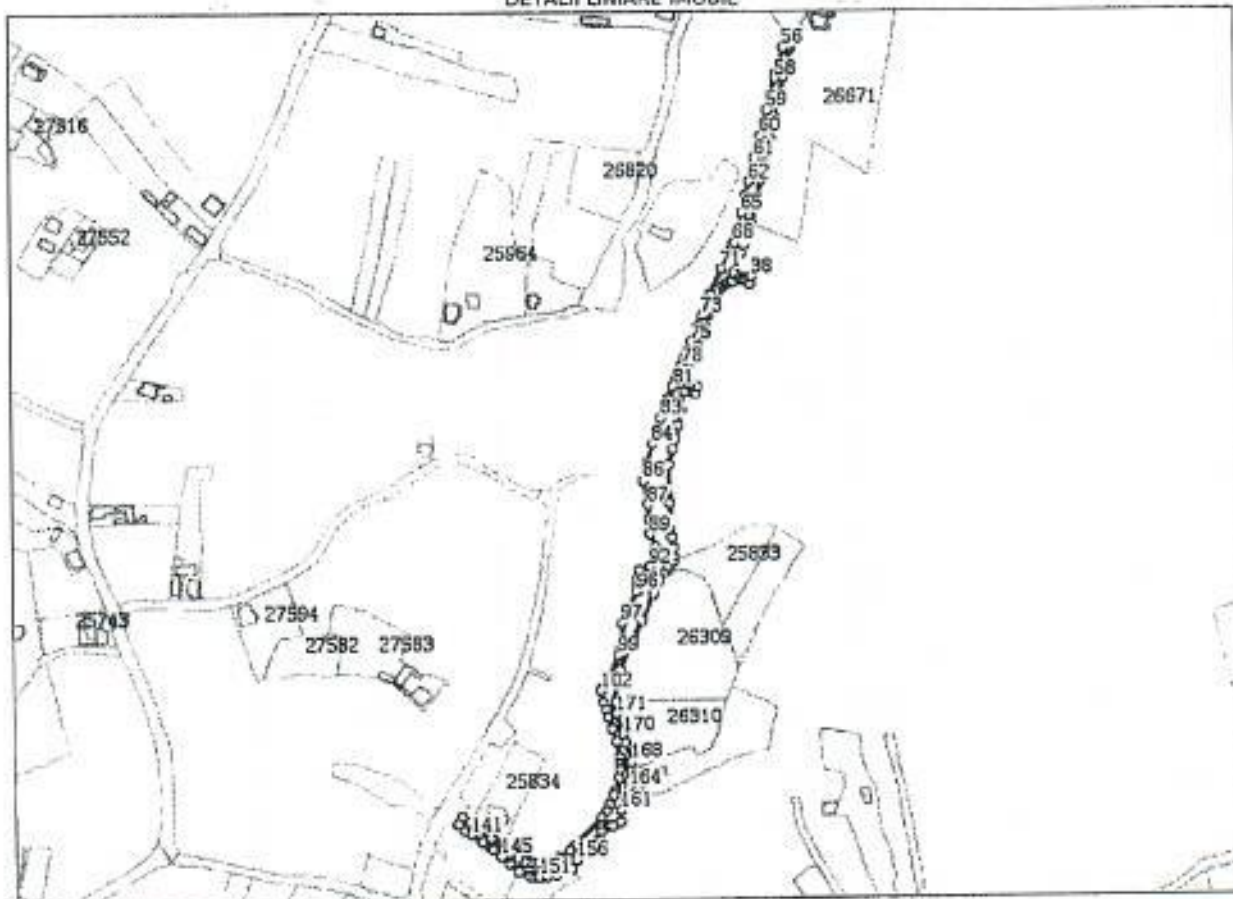
Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26738	5.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.630	-	-	-	DRUM FORESTIER PĂRAU GORII - TRONSON 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	14.621	2	3	4.478	3	4	3.843
4	5	21.643	5	6	13.715	6	7	18.542
7	8	8.125	8	9	2.291	9	10	6.812
10	11	3.936	11	12	4.453	12	13	3.837
13	14	5.429	14	15	7.232	15	16	7.392
16	17	15.0	17	18	25.892	18	19	11.028
19	20	6.803	20	21	9.735	21	22	9.729
22	23	13.426	23	24	8.073	24	25	4.987

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	6.179	26	27	2.011	27	28	2.533
28	29	8.056	29	30	6.049	30	31	11.38
31	32	12.635	32	33	31.581	33	34	2.002
34	35	2.062	35	36	2.148	36	37	12.043
37	38	5.296	38	39	9.944	39	40	2.983
40	41	13.515	41	42	6.583	42	43	7.919
43	44	6.827	44	45	14.202	45	46	16.07
46	47	10.684	47	48	17.055	48	49	16.141
49	50	26.167	50	51	20.422	51	52	2.597
52	53	3.563	53	54	2.121	54	55	5.257
55	56	9.601	56	57	18.404	57	58	3.207
58	59	21.877	59	60	18.078	60	61	15.871
61	62	15.887	62	63	8.847	63	64	3.499
64	65	9.153	65	66	6.186	66	67	5.787
67	68	9.713	68	69	4.967	69	70	2.795
70	71	11.359	71	72	18.868	72	73	14.833
73	74	7.06	74	75	12.224	75	76	9.786
76	77	2.521	77	78	4.7	78	79	1.488
79	80	9.299	80	81	4.885	81	82	9.033
82	83	14.246	83	84	18.773	84	85	14.098
85	86	11.35	86	87	16.33	87	88	9.486
88	89	9.843	89	90	9.531	90	91	5.829
91	92	9.093	92	93	7.726	93	94	5.348
94	95	5.659	95	96	3.17	96	97	22.519
97	98	16.128	98	99	5.622	99	100	16.844
100	101	8.499	101	102	1.295	102	103	7.914
103	104	5.274	104	105	5.485	105	106	8.257
106	107	9.91	107	108	10.838	108	109	4.66
109	110	3.51	110	111	5.907	111	112	8.778
112	113	3.006	113	114	7.055	114	115	4.784
115	116	5.405	116	117	26.635	117	118	4.113
118	119	9.639	119	120	3.855	120	121	3.125
121	122	2.428	122	123	2.072	123	124	4.576
124	125	3.934	125	126	3.639	126	127	4.882
127	128	5.296	128	129	1.217	129	130	4.001
130	131	7.294	131	132	2.492	132	133	1.177
133	134	12.048	134	135	0.944	135	136	5.395
136	137	6.288	137	138	5.517	138	139	0.525
139	140	5.679	140	141	5.177	141	142	9.304
142	143	5.978	143	144	2.151	144	145	7.233
145	146	7.318	146	147	8.243	147	148	0.332
148	149	8.069	149	150	3.141	150	151	2.454
151	152	5.381	152	153	6.884	153	154	4.933
154	155	5.98	155	156	5.966	156	157	25.96
157	158	6.004	158	159	2.509	159	160	5.939
160	161	7.688	161	162	7.743	162	163	1.986
163	164	6.809	164	165	4.254	165	166	6.186
166	167	1.866	167	168	5.239	168	169	13.475
169	170	6.525	170	171	14.674	171	1	7.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/03/2021, 12:19

DOMIDE MARIA MARGARETA
SECRETAR





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NAȘAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26724 Prundu Bârgăului

Nr. cerere 19876
Ziua 26
Luna 03
Anul 2021

Cod verificare
100100253959



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26724	6.174	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31456 / 11/07/2016		
Act Administrativ nr. 56, din 07/07/2016 emis de CONSILIUL LOCAL PRUNDU BIRGAULUI (declarație eliberată de Primăria Prundu Bîrgăului în data de 30.06.2016);		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) COMUNA PRUNDU BIRGAULUI, CIF:4347410		

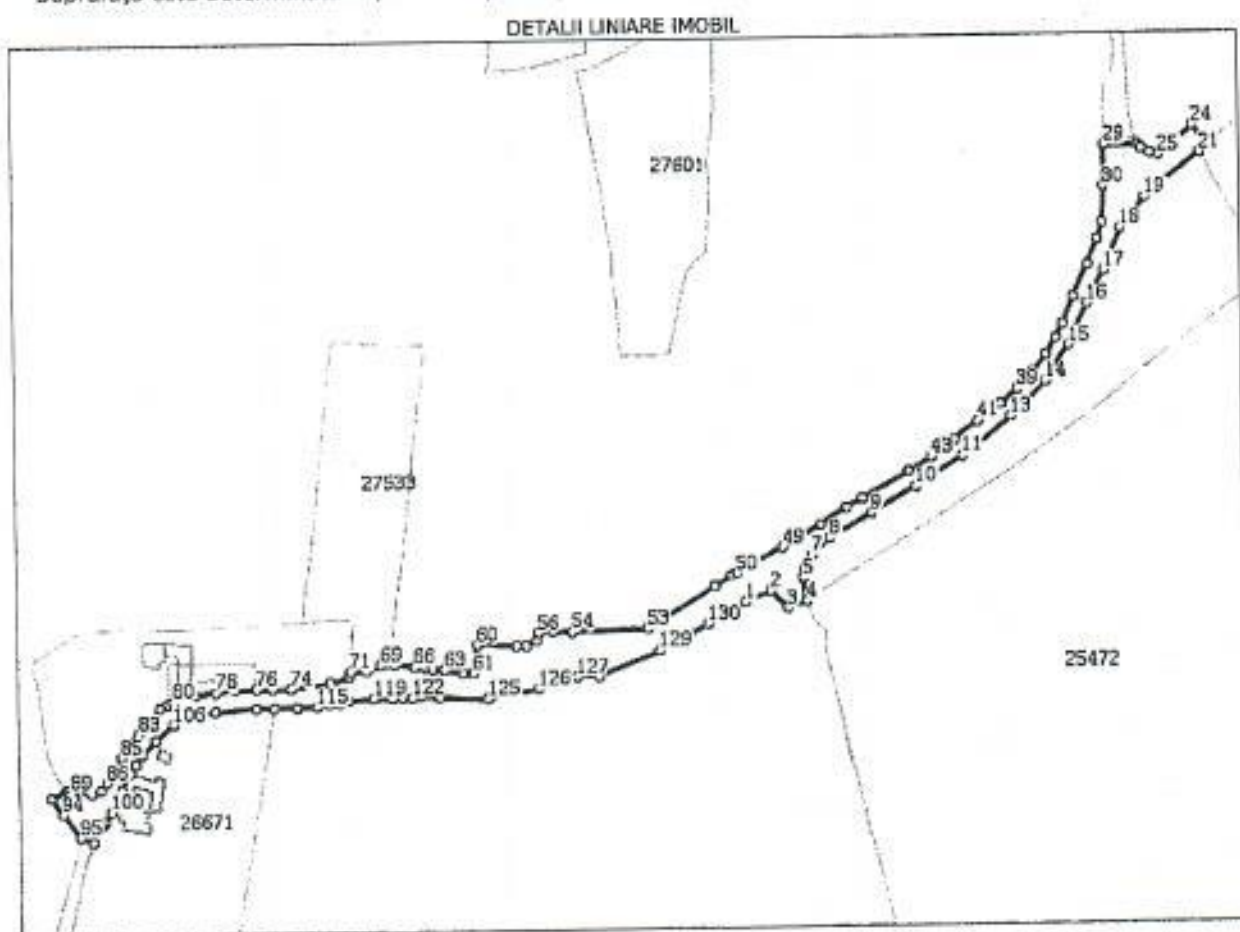
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26724	6.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	860	-	-	-	DRUM FORESTIER PARAU GORII - TRONSON 2
2	drum	NU	5.314	-	-	-	DRUM FORESTIER PARAU GORII - TRONSON 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.072	2	3	9.913	3	4	8.237
4	5	9.836	5	6	3.954	6	7	6.147
7	8	10.059	8	9	19.916	9	10	21.427
10	11	22.923	11	12	5.675	12	13	19.568
13	14	20.082	14	15	17.279	15	16	18.62

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	14.809	17	18	18.243	18	19	16.332
19	20	7.214	20	21	21.627	21	22	3.935
22	23	0.636	23	24	9.299	24	25	18.025
25	26	3.686	26	27	3.668	27	28	2.304
28	29	13.997	29	30	16.667	30	31	14.489
31	32	7.118	32	33	10.972	33	34	14.108
34	35	12.086	35	36	6.051	36	37	8.077
37	38	8.209	38	39	9.991	39	40	8.916
40	41	11.824	41	42	12.16	42	43	11.959
43	44	10.848	44	45	21.989	45	46	7.321
46	47	12.7	47	48	11.954	48	49	6.068
49	50	21.201	50	51	2.632	51	52	8.176
52	53	32.273	53	54	31.003	54	55	7.883
55	56	5.419	56	57	3.676	57	58	4.182
58	59	3.999	59	60	16.029	60	61	11.285
61	62	3.916	62	63	8.032	63	64	4.838
64	65	2.721	65	66	4.497	66	67	8.275
67	68	2.364	68	69	3.368	69	70	6.069
70	71	6.382	71	72	2.221	72	73	8.009
73	74	16.472	74	75	7.298	75	76	6.618
76	77	8.38	77	78	7.861	78	79	8.848
79	80	9.273	80	81	2.002	81	82	3.55
82	83	13.629	83	84	4.004	84	85	8.11
85	86	11.96	86	87	3.971	87	88	4.278
88	89	8.045	89	90	1.859	90	91	1.488
91	92	0.004	92	93	6.363	93	94	8.005
94	95	11.608	95	96	5.659	96	97	5.07
97	98	2.188	98	99	2.224	99	100	4.961
100	101	9.546	101	102	8.192	102	103	3.869
103	104	4.748	104	105	8.218	105	106	9.493
106	107	3.554	107	108	2.887	108	109	1.514
109	110	3.604	110	111	7.061	111	112	16.518
112	113	7.454	113	114	8.994	114	115	8.32
115	116	5.028	116	117	4.059	117	118	3.861
118	119	10.394	119	120	7.897	120	121	3.555
121	122	4.089	122	123	3.579	123	124	7.736
124	125	19.843	125	126	20.745	126	127	16.729
127	128	8.731	128	129	27.019	129	130	22.124
130	1	17.948						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/03/2021, 12:16

DOMIDE MARIA MARGARETA
REFERENT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 26261 Prundu Bârgăului

Nr. cerere 19877
Ziua 26
Luna 03
Anul 2021

Cod verificare
100100253583



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Prundu Bârgăului, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26261	1.419	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25515 / 07/07/2014		
Act Administrativ nr. 17, din 25/03/2014 emis de CONSILIUL LOCAL PRUNDU BIRGAULUI;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA PRUNDU BIRGAULUI, CIF:4347410, domeniu public		

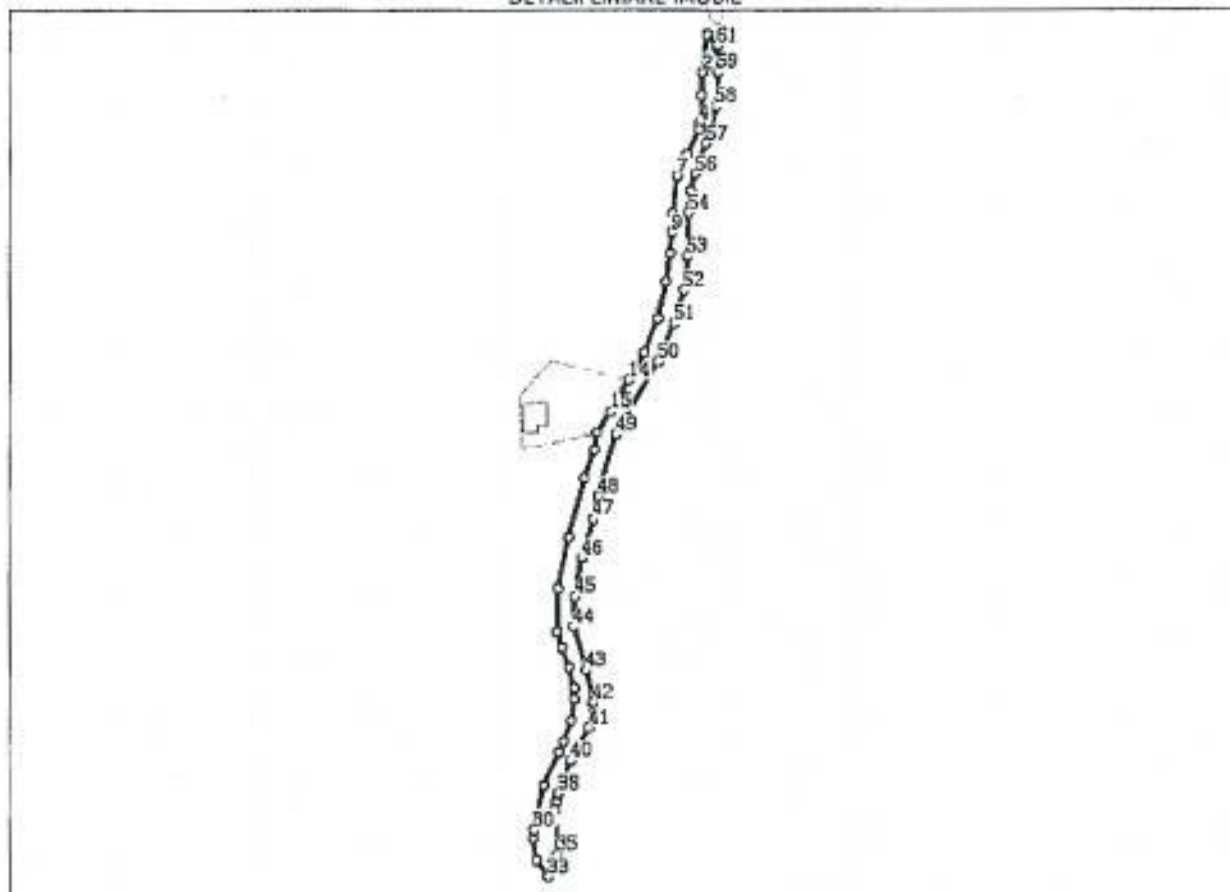
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26261	1.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.419	.	.	.	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.974	2	3	7.126	3	4	8.465
4	5	2.129	5	6	8.529	6	7	7.762
7	8	12.018	8	9	6.328	9	10	6.477
10	11	8.867	11	12	11.856	12	13	11.312
13	14	9.647	14	15	11.429	15	16	7.878
16	17	5.357	17	18	9.532	18	19	18.895
19	20	16.505	20	21	13.687	21	22	4.868
22	23	6.715	23	24	6.824	24	25	3.291

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	6.814	26	27	6.912	27	28	3.757
28	29	11.196	29	30	14.079	30	31	2.877
31	32	6.735	32	33	6.515	33	34	5.084
34	35	4.653	35	36	13.788	36	37	2.399
37	38	2.749	38	39	4.573	39	40	6.115
40	41	11.72	41	42	8.039	42	43	10.454
43	44	13.991	44	45	9.54	45	46	12.241
46	47	12.939	47	48	7.226	48	49	19.877
49	50	26.211	50	51	12.874	51	52	10.822
52	53	10.558	53	54	13.997	54	55	6.915
55	56	5.808	56	57	10.244	57	58	11.966
58	59	10.637	59	60	7.79	60	61	0.502
61	1	4.731						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/03/2021, 12:17

DOMIDE MARIA MARGARETA
REFERENT

U.A.T. PRUNDU BÎRGĂULUI

TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ C.F. 26261, 26738, 26724 Prundu Bîrgăului

SITUAȚIA EXISTENTĂ					SITUAȚIA PROPUȘĂ				
nr. C.F.	nr. cad.	suprafața mp.	cultura	proprietari tabulari	nr. C.F.	nr. cad.	suprafața mp.	cultura	proprietari tabulari
26261	26261	1419	drum;	COMUNA PRUNDU BÎRGĂULUI; înscriere provizorie;	26261	26261	1419	drum;	COMUNA PRUNDU BÎRGĂULUI; domeniul public
26738	26738	5630	drum;	COMUNA PRUNDU BÎRGĂULUI; înscriere provizorie;	26738	26738	5630	drum;	COMUNA PRUNDU BÎRGĂULUI; domeniul public
26724	26724	6174	drum;	COMUNA PRUNDU BÎRGĂULUI; înscriere provizorie;	26724	26724	6174	drum;	COMUNA PRUNDU BÎRGĂULUI; domeniul public
TOTAL SUPRAFĂȚĂ					TOTAL SUPRAFĂȚĂ				
					13223				



executant,
Ovidiu V. BRUJ GUTIU