



HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpărării imobilului teren intravilan identificat în CF 26589 , nr. cad. 26589 situat în comuna Prundu Bârgăului ,localitatea Susenii Bârgăului , în suprafață de 10.947 mp , proprietatea domnului Moldovan Petru și soția Moldovan Cornelia , bun comun

Consiliul Local al comunei Prundu Bârgăului , întrunit în sesiune ordinară , în prezenta a **14** consilieri locali.

Având în vedere:

- oferta domnului Moldovan Petru înregistrată la instituția noastră sub nr.765/2021 ;
- Referatul de aprobare nr. 3167 din 21.05.2021 a Primarului comunei Prundu Bârgăului prin care se prezintă și motivează proiectul de hotărâre
- raportul nr.3169/21.05.2021 întocmit de către administratorul comunei prin care se propune aprobarea cumpărării imobilului teren înscris în CF 26589 în suprafață de 10.947 mp în vederea amenajării unei rampe de distribuire a masei lemnoase către cetățeni ;
- raportul de evaluare a terenului identificat în CF 26589 întocmit de evaluator autorizat ANEVAR ing. Vancea Vasile ;
- extrasul CF nr 26589 –teren intravilan în suprafață de 10947 mp ;
- prevederile HCL Prundu Bârgăului nr. 88 /15.12.2020 privind numirea unei comisii de evaluare a ofertelor și negociere a prețului în baza raporturilor de evaluare , în vederea cumpărării de către comuna Prundu Bârgăului, județ Bistrița-Năsăud a unor imobile proprietate private
- procesul verbal de negociere nr.1 /23.03. 2021 al Comisiei de negociere ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei nr. 20 /2021 privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al comunei pe anul 2021
- avizul favorabil nr. 3672 / 15.06.2021 al Comisiei pentru agricultură ,activitati economico-financiare ;
- avizul favorabil nr . 3669/15.06.2021 al Comisiei juridica ,amenajarea teritoriului,urbanism ,protectia mediului si turism ;
- avizul favorabil nr. 3675 /15.06.2021 al Comisiei pentru activități social-culturale,culte,invatamant,sanatate si familie ,munca si protectie sociala

În conformitate cu :

- prevederile art.84 alin (5) ,art.87 alin (5) , art.129 alin.6 lit. a , art. 284-364 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ.
- prevederile art.557 ,art. 559 art.858 , art. 863 lit. a) și d) și art. 1650 și următoarele din Legea nr. 287/2009 din 17 iulie 2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare; .
- prevederile art. 46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 7 din Legea nr. 52 / 2003 privind transparența decizională în administrația publică ;

-prevederile art.29 alin (1) lit a) din Legea nr. 98/2016 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit.b) alin. (4) lit.e), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1)lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă cumpărarea imobilului teren intravilan identificat în CF 26589 , nr. cad. 26589 situat în comuna Prundu Bârgăului ,localitatea Susenii Bârgăului , în suprafață de 10947 mp ,proprietatea domnului Moldovan Petru și soția Moldovan Cornelia , bun comun .

Art. 2. (1) Se aprobă prețul de cumpărare a terenului menționat la art.1 , în sumă totală de **40.000 euro**, respectiv 3,65396 euro/mp ,conform procesului verbal de negociere nr1 /23.03.2021 al Comisiei de negociere-**anexa nr. 1** , care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(2) Plata se va face în lei, din bugetul local al comunei Prundu Bârgăului, la cursul BNR de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilului în cartea funciară se suportă de Comuna Prundu Bârgăului ,în calitate de cumpărător .

Art. 3 Se însușește raportul de evaluare a terenului înscris în CF 26589 , în suprafață de 10.947 mp , conform **anexei nr.2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 4. Se împuternicește Primarul comunei Prundu Bârgăului să semneze pentru și în numele Primăriei comunei Prundu Bârgăului , contractul de vânzare –cumpărare .

Art. 5 Terenul prevăzut la art.1 se va înscrie în domeniul public al comunei Prundu Bârgăului , la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare , inventarul bunurilor aparținând domeniului public completându-se corespunzător.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințeaza Primarul comunei Prundu Bârgăului și serviciul financiar contabil ,impozite și taxe .

Art. 7 . Prezenta hotarare a consiliului local s-a adoptat cu 13 voturi,, pentru ,, .X ,,împotriva și 1 ,,abținere ,, , de catre cei 14 consilieri locali prezenti în sedinta, din totalul de 15 consilieri locali care compun Consiliul local .

Art.8. Prezenta Hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Prundu Bârgăului si se comunica cu:

- Primarul comunei Prundu Bârgăului,
- Administratorului comunei Prundu Bârgăului
- Doamna Moroșan Elena-Delia – șef serviciu financiar-contabil ;
- Domnul Moldovan Petru- domiciliat în Prundu Bârgăului,str.Primăverii nr. 22;
- Institutia Prefectului jud. Bistrita- Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

VLAD LEON

Nr . 35

Din 16.06.2021

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
PINTILIE ANGELA

Vizat pentru control financiar preventiv
Moroșan Elena Delia

