



HOTĂRÂRE

privind aprobarea ocupării temporare fără defrișare din fond forestier ,a unui teren proprietatea publică a comunei Prundu Bârgăului, pe termen de 10 ani ,pentru organizarea de șantier în vederea exploataării de resurse minerale-roci utile –cariera „Surduc „

Consiliul Local al comunei Prundu Bârgăului, întrunit în sesiunea ordinară, în prezenta a 15 consilieri locali.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul com. Prundu Bârgăului în acest sens înregistrat la Primaria com. Prundu Bârgăului sub nr. 42 din data de 16.07.2021;
- Referatul de aprobare nr. 4382 din 16.07.2021 a Primarului comunei Prundu Bârgăului prin care se prezintă și motivează proiectul de hotărâre
- referatul administratorului comunei , domnul Turc Vasile Alexandru Ionel ,înregistrat sub nr. 4384 / 16.07.2021 ;
- solicitarea nr.12/2021 însoțită de documentațiile tehnice ,înaintate de SC Șoimul Bârgăului SRL pentru demararea procedurilor legale pentru întocmirea documentațiilor de ocupare temporară a unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al comunei Prundu Bârgăului în vederea realizării investiției Organizare de șantier în vederea exploataării de resurse minerale – roci utile- în cariera Surduc ,înregistrată la instituția noastră sub nr.4370/15.07.2021 ;
- fisa tehnică nr. 1461 / 15.07.2021 a Ocolului silvic „Tihuta-Colibita,RA ;
- prevederile HCL nr.100/2019 privind aprobarea concesiunii în vederea exploataării resurselor minerale , a imobilului teren proprietatea UAT Comuna Prundu Bârgăului, înscris în domeniul public, identificat în CF 26755 Prundu Bârgăului, cad. 26755, în suprafață de 9632 mp;
- prevederile Contractului de concesiune înregistrat sub numărul 3825 din data de 26.05.2020 încheiat între concesionar - Comuna Prundu Bârgăului, cu sediul în Prundu Bârgăului, Calea Transilvaniei, nr.153, județul Bistrița Năsăud, reprezentată prin Crișan Doru Toader în calitate de Primar și concedent - lider de asociere Sc Șoimul Bârgăului Srl, cu sediul în Bistrița Bârgăului, nr.665B, județul Bistrița Năsăud, reprezentată prin Mănarcă George Aurel, în calitate de administrator, în care este stipulată facilitarea accesului în vederea exploataării de resurse minerale ;
- avizul favorabil nr. 4494 / 22.07.2021 al Comisiei pentru agricultură ,activități economico-financiare ;
- avizul favorabil nr .4489 / 22.07.2021 al Comisiei juridica ,amenajarea teritoriului,urbanism ,protecția mediului și turism ;
- avizul favorabil nr. 4498 / 22.07.2021 al Comisiei pentru activități social-culturale,culte,învățământ,sănătate și familie ,munca și protecție socială ;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ.



- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr.256/2006;
- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.37 alin .(1) lit.,f,, ,art.39 alin (1) ,art.40 alin (1) ,art.42 alin (1) lit.,,a,, și ,, b,,din Legea nr. 46/2008 –Codul silvic ,cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Cap. V secțiunea A și B și Cap. VII ,secțiunea A din Ordinul 694/2016 pentru aprobarea Metodologiei privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești
- prevederile anexei 37 la Hotărârea de Guvern a României nr.905/2002 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu-Bargaului;
- prevederile art. 20 din Legea 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul prevederilor art.129 alin (2) lit .c si alin (6) lit. b și art. 139 alin. (3) lit .g din Ordonanta urgenta 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă ocuparea temporară fără defrișare din fond forestier ,a unui teren proprietatea publică a comunei Prundu Bârgăului, pe termen de 10 ani ,pentru organizarea de șantier în vederea exploatarei de resurse minerale-roci utile –cariera „Surdac „, beneficiar SC Șoimul Bârgăului SRL ;

Art. 2. Amplasarea obiectivului sus menționat se va face pe terenul forestier proprietatea publică a comunei Prundu Bârgăului , identificat în CF 26758 Prundu Bârgăului, cad. 26758, în suprafață de 6235 mp,cu amplasamentul silvic UP I Tihuța ,ua 28N ,conform hărții amenajistice prevăzute în **anexa nr. 1** ,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Suprafața de teren sus menționată nu este în litigiu și se încadrează în prevederile art.37 alin .(1) lit.,f,, din Legea nr.46/2008 –Codul silvic ,cu modificările și completările ulterioare .

Art. 4. (1) Pe durata ocupării temporare prevăzută la art.1 ,se stabilește în sarcina beneficiarului lucrării plata unei chirii în sumă de **23.710,66 lei/an** pentru terenul ocupat din fondul forestier proprietatea publică a comunei Prundu Bârgăului ,conform metodologiei de calcul prevăzută în **anexa nr.2** ,care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(2) Începerea executării lucrării de către beneficiar se va face după obținerea deciziei de ocupare temporară din fondul forestier și după semnarea de către părți a contractului de închiriere prin care se instituie în sarcina beneficiarului obligativitatea aducerii terenului în starea inițială pe cheltuială proprie.

(3) Chiria calculată se achită fracționat în fiecare lună ,până în ultima zi a lunii .În cazul neplății chiriei la termenul stabilit se vor percepe majorări de întârziere în 0,5 % pe zi/întârziere . În cazul nechitării chiriei pe o perioadă de 6 luni consecutive ,contractul menționat la punctul (2) se reziliază ,beneficiarul având obligativitatea aducerii terenului în starea inițială pe cheltuială proprie.

Art. 5. Organizarea șantierului se va face conform proiectului , a autorizației de construcție și a hărții amenajistice și care sunt anexe la contractul de închiriere a terenului .

Art. 6 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează Primarul Comunei Prundu Bârgăului și Ocolul silvic,,Tihuta-Colibita,RA .

Art. 7 . Prezenta hotarare a consiliului local s-a adoptat cu 13 voturi „pentru „, de catre cei 15 consilieri locali prezenti în sedinta, din totalul de 15 consilieri locali care compun Consiliul local .

Art.8. Prezenta Hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Prundu Bârgăului si se comunica in termen de 10 zile de la adoptare cu:

- Primarul comunei Prundu Bârgăului,
- Administratorului comunei Prundu Bârgăului,
- SC Șoimul Bârgăului SRL - sediul în Bistrița Bârgăului, nr.665B,
- Serviciul financiar contabil,
- Institutia Prefectului județ Bistrita- Nasaud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VLAD LEON**



**Nr. 42
Din 23.07.2021**

**Contrasemnează ,
SECRETAR GENERAL
PINTILIE ANGELA**

**FIȘA TEHNICĂ DE TRANSMITERE – DEFRIȘARE**

pentru ocuparea temporară a fondului forestier național, fără defrișarea vegetației forestiere, a unui teren forestier proprietate publică a **Comunei Prundu-Bârgăului**, solicitată de către

ȘOIMUL BÎRGĂULUI S.R.L. prin administrator **Mănarcă George-Aurel**

pentru realizarea obiectivului

„Organizare de șantier în vederea exploatării de resurse minerale

– roci utile – în cariera Surduc”

I. DESCRIEREA TERENURILOR

Nr. crt.	Descrierea terenurilor				Total
1.	Unitatea de producție	U.P. I Tihuța			--
2.	Unitatea amenajistică	28N			28N
3.	Suprafața totală u.a. (ha)	1,7400			1,7400
4.	Suprafața solicitată (ha)	0,6235			0,6235
5.	Tipul de pădure (cod)	---			--
6.	Caracterul actual al tipului de pădure	---			--
7.	Categoria funcțională	---			--
8.	Compoziția arboretului	---			--
9.	Vârsta medie a arboretului (ani)	---			--
10.	Clasa de producție	---			--
11.	Consistența	---			--
12.	Volum la hectar (mc)	---			--
13.	Volum aferent suprafeței solicitate (mc)	0			0
14.	Suprafața de defrișat (ha)	0			0
15.	Volumul de defrișat (mc) = Volumul la ha – volumul extras + creșterea corespunzătoare nr. de ani scurși de la data amenajării x suprafața de defrișat	0			0

10/11

130436200
130436200

10

10

II. OBLIGAȚII BĂNEȘTI

NR 2
ANEXA LA H.C.L.
Nr. 12 din 23.07.2021

II.1. Garanția pentru ocuparea temporară a terenurilor din fondul forestier național: 4.679,14 lei, pe care titularul aprobării trebuie să o depună în Fondul de ameliorare a fondului funciar cu destinație silvică.

Plata garanției se face către Ministerul Apelelor și Pădurilor, având codul fiscal 36904009, la Trezoreria Municipiului București, în contul **RO14 TREZ 7005 057X XX01 2250**.

II.2. Chiria pentru ocuparea temporară a terenurilor din fondul forestier național: 23.710,66 lei/an, pe care titularul aprobării trebuie să o achite proprietarului terenului cu vegetație forestieră.

II.3. Contravaloarea obiectivelor care se dezafectează ca urmare a ocupării terenurilor din fondul forestier național: Nu este cazul

III. Condiții de ocupare a terenurilor: Titularul aprobării va respecta prevederile art. 100 din Legea 18/1991 republicată, pentru terenurile solicitate. Nu se vor începe lucrările până la obținerea aprobării și nu se vor afecta alte suprafețe în afara celor aprobate.

Ocolul Silvic Tihuța-Colibița R.A. nu va întreprinde nici o acțiune legată de transmiterea terenului solicitat înainte ca beneficiarul să obțină aprobarea și să achite toate obligațiile bănești care îi revin potrivit legii.

Prezenta fișă tehnică a fost întocmită la data de 15.07.2021, de către domnul ing. Teofil Bodașcă

Întocmit,
ing. Teofil Bodașcă



Șef Ocol
ing. Florin Vlad



Hotărârea de aprobare a Consiliului de Administrație al Regiei nr. _____ din data de .07.2021.

DIRECTOR,
ing. Florin Vlad



Fișa tehnică a fost verificată scriptic și pe teren de domnul ing. _____, consilier superior GFJ Bistrita-Nasaud

Verificat,
ing. _____

Sef GFJ Bistrita-Nasaud
ing. Pop Daniel

