

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRITĂ – NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL
PRUNDU BÂRGĂULUI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încetării înainte de termen ,prin acordul părților ,a contractului de închiriere nr.7619/21.11.2013 încheiat între Comuna Prundu Bârgăului și GEDEON RICHTER FARMACIA S.A. pentru imobilul construcție situat în localitatea Prundu Bârgăului nr. 954 (adresă noua Calea Transilvaniei nr. 139)

Consiliul Local al comunei Prundu Bârgăului , întrunit în sesiune ordinară în data de 31.08.2021,

Având în vedere :

- referatul nr.4703 / 30.07.2021 întocmit de către doamna Cosma Ana-Cristina , inspector superior în cadrul serviciului financiar contabil, privind încetarea contractului de închiriere ;
- referatul de aprobare nr.4933/ 10.08.2021 a primarului comunei Prundu Bârgăului ;
- cererea nr 1856 din data de 26.07.2021 depusa de către Gedeon Richter Farmacia S.A.,înregistrată la instituția noastră sub nr. 4637 din 27.07.2021 , prin care solicita încetarea contractului de închiriere mai sus menționat ;
- prevederile art .7 lit. b din contractul de închiriere cu nr.7619 din data de 21.11.2013 încheiat între Comuna Prundu Bârgăului și Gedeon Richter Farmacia S.A
- prevederile, art.129 alin (2) lit. c) și art 332-347 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.1321 din Legea nr.287/2009 Codul civil ;
- avizul favorabil înregistrat sub nr. 5286 /2021 al comisiei buget-finanțe de pe lângă Consiliul Local Prundu Bârgăului;
- avizul favorabil înregistrat sub nr . 5283 /2021 al comisiei pentru administrație publică, juridică și amenajarea teritoriului .
- avizul favorabil înregistrat sub nr . 5289 /2021 al comisiei pentru învățământ, cultură și sport

În temeiul art.139 alin (3) lit. g) și art.196 alin (1) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 . Se aprobă încetarea înainte de termen ,prin acordul părților , începând cu data de 01.08.2021 a contractului de închiriere nr.7619/21.11.2013 încheiat între Comuna Prundu Bârgăului și GEDEON RICHTER FARMACIA S.A. pentru imobilul construcție situat în localitatea Prundu Bârgăului nr. 954 (adresă noua Calea Transilvaniei nr. 139) .

ART. 2 Locatarul are obligația de a achita debitele pentru imobilul prevăzut la art.1 ,datorate până la data încetării contractului de închiriere și de a preda locatarului spațiul liber de orice sarcini ,prin proces verbal de predare-primire .

ART.3 . Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Prundu Bârgăului,prin serviciul financiar –contabil,impozite și taxe locale

ART. 4. Prezenta hotarare se comunica de catre secretarul comunei cu :

- domnul Crișan Doru- Toader -Primarul comunei Prundu Bârgăului;
- doamna Cosma Ana –Cristina –inspector superior în serviciul financiar contabil,impozite și taxe din aparatul de specialitate al Primarului comunei Prundu Bârgăului
- GEDEON RICHTER FARMACIA S.A-sediulCornuca nr. 1B /1 jud Mureș ;
- Institutia Prefectului judetului Bistrita- Nasaud;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPIOAN

Nr. 47

Din 31.08.2021



Contrasemnează,
Secretar general
Pintilie Angela