

ROMANIA
JUDETUL BISTRITA NASAUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
PRUNDU BÎRGĂULUI



HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al comunei Prundu Bârgăului în domeniul privat al comunei Prundu Bârgăului a imobilului C1 -Centru de zi pentru persoane cu handicap „Casa Armoniei „ înscris în CF 27842 –Susenii Bârgăului, ca urmare a dezafectării de la utilitatea publică

Consiliul local al comunei Prundu Bârgăului întrunit în ședința extraordinară în data de 24.05.2023 în prezența a 15 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție

Având în vedere :

- referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3973/ 23.05.2023 întocmit de către Dl. Crisan Doru Toader- Primarul comunei Prundu Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud ;
- raportul înregistrat sub nr.3975 /23.05.2023 , întocmit de către domnul Turc Vasile Alexandru Ionel –administrator al comunei Prundu Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud , privind trecerea din domeniul public în privat al comunei Prundu Bârgăului;
 - expertiza tehnică întocmită de către expert tehnic- Prof.dr.ing. Vasile Păcurar ;
 - Extrasul de carte funciară -CF 27842 ;
 - avizul favorabil înregistrat sub nr. 4000 /2023 al comisiei buget-finanțe de pe lângă Consiliul Local Prundu Bârgăului;
 - avizul favorabil înregistrat sub nr . 3999 /2023 al comisiei pentru administrație publică, juridică și amenajarea teritoriului .
 - avizul favorabil înregistrat sub nr .4001/ 2023 al comisiei pentru învățământ, cultură și sport;
- prevederile HCL Prundu Bârgăului nr.68 / 2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip – Construire „Sală de sport cu tribună 180 locuri, din sat Susenii Bârgăului ,comuna Prundu Bârgăului , județul Bistrița-Năsăud ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 21/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Prundu Bârgăului, Hotărârea nr.1504 /2006 pentru completarea anexei nr. 37 la HG 905/2002 ;
- prevederile art.2 din OG 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.1 alin.1 și art.8 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.129 alin.2 lit.c) ,art.286 alin. 4 ,art.354 alin (1) , (2) „art.355 ,art. 361 alin (2) și art.362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.555- 557 și art.858 -864 din Legea nr 287/2009 -Codul civil, republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.7 pct.13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (2) lit.,c) , art.139 alin. (3) lit.g) , art.196 alin.(1) lit.a) și art.361 alin 1-4 , din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba trecerea din domeniul public al comunei Prundu Bârgăului în domeniul privat al comunei Prundu Bârgăului a imobilului C1 -Centru de zi pentru persoane cu handicap „Casa Armoniei „ înscris în CF 27842 –Susenii Bârgăului, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre ,ca urmare a dezafectării de la utilitatea publică ;

Art.2. Trecerea în domeniul privat al comunei Prundu Bârgăului se va face în vederea demolării construcției C1 -Centru de zi pentru persoane cu handicap „Casa Armoniei „ înscris în CF 27842 – Susenii Bârgăului ,pentru edificarea construcției „Sală de sport cu tribună 180 locuri, din sat Susenii Bârgăului ,comuna Prundu Bârgăului „, de către „C.N.I , după finalizarea noii construcții ,imobilul va trece în proprietatea publică a comunei Prundu Bârgăului și administrarea Consiliului local.

Art. 3 Se emite acordul pentru obținerea autorizației de demolare și se aprobă scoaterea din funcțiune ,desființarea prin demolare a imobilului-construcție identificat la art.1 și radierea acesteia din CF nr.27842 ,demolarea construcției se va face cu respectarea prevederilor legale aplicabile .

Art.4 (1) Casarea și valorificarea imobilului construcție prevăzut în anexă ,se va face conform prevederilor legale .

(2) Sumele rezultate din valorificarea imobilului prevăzut în anexă, se fac venit la bugetul local al comunei Prundu Bârgăului .

Art.5 După finalizarea lucrărilor și a formalităților de carte funciare ,anexa „ Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Prundu Bârgăului „, înscrise în anexa nr. 37 la HG 905/2002,cu modificările și completările ulterioare , se va modifica corespunzător .

Art. 6 Se împuternicește domnul Orban Florin Toader –inspector în aparatul de specialitate al primarului , comunei Prundu Bârgăului în vederea efectuării înscrierilor în Cartea Funciară la BCPI Bistrița a prezentei hotărâri

Art. 7. Primarul comunei Prundu Bârgăului prin administratorul public și aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art. 8 Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Prundu Bârgăului , cu respectarea art. 139 alin.(3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 13 voturi “pentru” , 1 vot “împotrivă” și 1 ”abținere” din 15 consilieri prezenți și 15 care compun Consiliul Local.

Art.9 Prezenta hotarâre se comunica cu :

- Institutia Prefectului judetul Bistrita-Năsăud;
- Primarul comunei Prundu Bârgăului;
- Serviciul financiar –contabil
- domnul Turc Vasile Alexandru Ionel -administrator comună
- domnul Orban Florin Toader – inspector atribuții urbanism

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD LEON



Nr. 45

Data. 24.05.2023

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
PINTILIE ANGELA

ANEXA

la Hotărârea nr. 45 /24.05.2023 a Consiliului local Prundu Bârgăului

Elemente de identificare

a bunului proprietate publică a comunei Prundu Bârgăului propus să fie trecut în proprietatea privată a comunei Prundu Bârgăului în vederea demolării ,casării și valorificării ,pentru realizarea obiectivului „Sală de sport cu tribună 180 locuri, din sat Susenii Bârgăului ”

I . CLĂDIRI PRINCIPALE –Secțiunea I bunuri imobile

Nr Crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală	Situația juridică viitoare
0	1	2	3	4	5	6	6
13	1.6.4	Centru de zi pentru persoane cu handicap „Casa Armoniei ” (Clădire veche Primărie Suseni)	Judet Bistrița-Năsăud Comuna Prundu Bârgăului Sat Susenii Bârgăului Suprafață construită la sol= 186 mp Centru de zi pentru persoane cu handicap „Casa Armoniei ” - CF 27842, nr. cadastral 27842-C1- Susenii Bârgăului	1905	236.800	Comuna Prundu Bârgăului domeniul public conform. HGR 1504/2006	Comuna Prundu Bârgăului domeniul privat