

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
PRUNDU BÂRGĂULUI

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 108 /28.12.2022

HOTĂRÂRE
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei
Prundu Bârgăului, județ Bistrița-Năsăud

Consiliul Local al comunei Prundu Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud ;

Având în vedere:

- adresa nr. MLPDA nr.2272,8143 -114 / 13.03.2023 a Ministerul Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației, înregistrată la instituția noastră sub nr. 2152 din 23.03.2023 ;
- raportul nr. 8301 /28.12.2022 al comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Prundu Bârgăului ,privind necesitatea modificării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu Bârgăului aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 21/ 31.08.1999 .
- raportul înregistrat sub nr. 8303 din 28.12.2022 , întocmit de către domnul Turc Vasile Alexandru Ionel – administrator public al comunei Prundu Bârgăului prin care se propune modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu Bârgăului .
- referatul de aprobare înregistrat sub nr.8299 din 28.12.2022 întocmit de către Primarul comunei Prundu Bârgăului, domnul Crișan Doru Toader ;
- declarația pe propria răspundere a secretarului general al comunei Prundu Bârgăului emisă în temeiul art.289 alin (6) lit .b) , înregistrată sub nr. 8302 / 28.12.2022;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 61 din 25.08.2022 privind declararea de uz și interes public local a unor imobile înscrise în CF 27340 și CF 27343 proprietatea publică a comunei Prundu Bârgăului, județ Bistrița-Năsăud ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 6 din 23.01.2019 privind trecerea din domeniul privat al comunei Prundu Bârgăului în domeniul public al comunei Prundu Bârgăului a unor imobile teren înscrise în CF 27340 , CF 27341 , CF 27343 ; CF 27342
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 101 din 26.11.2018 privind implementarea proiectului „Amenajare râu Secu zona amonte DN17 în localitatea Prundu Bârgăului” pentru investiții publice în sectorul prioritar de dezvoltare rurală prin program FEADR- Măsura de finanțare M 3/6B – “ Servicii de bază și reînnoirea satelor”, Domeniul de intervenție 6B - Servicii de bază și reînnoirea satelor - Componenta A -obiective care se încadrează în prevederile art. 20, alin. (1), lit. b), c), d), e) și g) din Reg. (UE) nr. 1305/2013 - corespondență SM 7.2 „Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică” – din cadrul GAL FDZR BARGAU CALIMANI
- avizul favorabil înregistrat sub nr. 15 /2022 al comisiei buget finanțe, programe de dezvoltare economico-socială , protecția mediului și administrarea domeniului public și privat al comunei ;
- avizul favorabil înregistrat sub nr. 16 /2022 al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism , realizarea lucrărilor publice , administrație publică locală , juridică , apărarea ordinii publice ;

În conformitate cu :

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 21/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Prundu Bârgăului ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr.10/29.03.2010 ;
- prevederile anexei 37 „ *Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu Bârgăului*„ însușit prin Hotărârea de Guvern a României nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud , completată prin HG nr. 1504/25.10.2006 ;
- prevederile Hotărârii de Guvern a României nr.418/28.04.2010 anexa nr.13 privind completarea anexei nr.37 la HGR nr.905/2002 ;
- prevederile art. 240 alin (2) , art . 289 alin (6) , art.607 și anexa nr.4 - pct.1. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Hotărârii nr. 2139 din 30 noiembrie 2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe ;
- prevederile art 136 din Constituția României
- prevederile art. 863 din Codul civil –Legea nr 287/2009 ,cu modificările și completările ulterioare , republicată ;
- prevederile art.30-32 și 58 din Legea 24/2000 republicată prin normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- prevederile art.4 lit.b și art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile Hotărârii nr. 392/2020 din 14 mai 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.,c) și alin (6), art.139 alin.(1)și (3) lit. (g) ,art.196 alin.(1) lit.a) și art. 289 alin (5) și art.607 alin (4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Prundu Bârgăului, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 21/31.08.1999 cu modificările și completările ulterioare și atestat prin anexa nr.37 „*Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu Bârgăului* „ la Hotărârea Guvernului nr. 905 /2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud ,precum și a municipiului ,orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud ,cu modificările și completările ulterioare , la **Secțiunea I „Bunuri imobile „ ,Cap.I – „ CLĂDIRI PRINCIPALE „** , după poziția 13 , se introduce o nouă poziție , poziția nr.14 , **conform anexei** ,care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 . Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărârii se încredințează domnului Crișan Doru-Toader –Primarul comunei Prundu Bârgăului .

Art.3 Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Prundu Bârgăului în ședință ordinară , cu respectarea prevederilor art.139 alin. (3) lit..g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv cu un număr de ____ voturi „pentru “, _voturi „abțineri” , __ voturi „împotrivă” din numărul de 15 consilieri prezenți.;

Art.4. Prezenta hotărâre se publică, pentru informare, în format electronic pe pagina de internet www.prundubargaului.ro ca anexă la statutul unității administrativ-teritoriale și în monitorul oficial local .

Art.5 Secretarul general al comunei comunică prezenta hotărâre cu:

- Instituția Prefectului județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Prundu Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud;
- Doamna Prasca Viorica - responsabil administrare Monitor oficial local;
- Serviciul financiar - contabil , impozite și taxe din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Prundu Bârgăului :

**Proiect de hotărâre inițiat de Primarul comunei Prundu Bârgăului
Crișan Doru-Toader**

Nr. _____
Din _____ 2022



Aviz de legalitate
Secretar general
Pintilie Angela

COMPLETARE

La inventarul

bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu Bărgăului
I. Secțiune I Bunuri imobile .Cap.I – CLĂDIRI PRINCIPALE

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, anul dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
14.	1.4.2.2	Construcții anexă Râu Secu	Localitatea Prundu Bărgăului Str.Grănicerilor , Zid de sprijin mal drept Suprafață construită/desfășurată= 35 mp Regim de înălțime P CF 27343,nr.cadastral 27343-C1 Teren aferent 223 mp nr.cadastral 27343 N : Râul Secu , S:DN17 , E:Râul Secu , V: drum comunal	2021	1.009.749,35	HCL nr. 6 din 23.01.2019 autorizația de construire nr.5 /23.02.2021 proces verbal de recepție nr. 7275/15.11.2021 CF27343-Prundu Bărgăului CF 27340-Prundu Bărgăului
			Localitatea Prundu Bărgăului Str.Al. Scriitorilor , Zid de sprijin mal stâng,faleză,scări și rampă Suprafață construită/desfășurată= 211 mp Regim de înălțime P CF 27340,nr.cadastral 27340-C1 Teren aferent 1061 mp nr.cadastral 27340 N : Râul Secu , S:DN17, E:teren cadastral Comuna Prundu Bărgăului, V:Râul Secu			

Primar al comunei Prundu Bărgăului

Crisan Doru Toader

Aviz de legalitate
Secretar general ,
Pintilie Angela

[Signature]

RAPORT

**privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei
Prundu Bârgăului , județ Bistrița-Năsăud**

Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Prundu Bârgăului numită prin Dispoziția primarului comunei Prundu Bârgăului nr.128/2020 ,având în vedere :

-prevederile art.289 alin.(2),art.607 alin.(4) ,art.608 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 21/31.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Prundu Bârgăului ;

- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată;

- prevederile art.858-875 privind proprietatea publică, din Noul Cod Civil;

- prevederile Hotărârii Guvernului României nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe ;

- prevederile Anexei nr.37,,Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu Bârgăului ” la Hotărârea Guvernului României nr.905/2002 , privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud , modificată și completată prin anexa 1 „Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu Bârgăului,, din Hotărârea Guvernului nr. 1504 /2006 pentru completarea anexei nr. 37 la HG nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud ,precum și a municipiului ,orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud

În temeiul prevederilor art.289 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019- privind Codul administrativ:

-Consemnăm că bunurile cuprinse în proiectul de hotărâre au fost inventariate ,conform legilor și ordonanțelor în vigoare iar stabilirea valorii de inventar a bunurilor din anexă s-a făcut în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amotizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice ,aprobata prin Legea nr.493/2003 cu modificările și completările ulterioare;

- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 7275 din 15.11.2021 privind execuția lucrărilor „ Amenajare râu Secu zona amonte DN17 în localitatea Prundu Bârgăului” județ Bistrița-Năsăud.

- autorizația de construire nr . 5 /2021 eliberată de Primăria comunei Prundu Bârgăului

-certificate atestare construcții nr. 4141 și nr. 4142 din 07.07.2022;

-fisa mijlocului fixe –grupa 7.1 .- terenuri

**-1.Zid de sprijin mal drept ,Localitatea Prundu Bârgăului ,Str.Grănicerilor ,
Suprafață= 35 mp ,Regim de înălțime P,CF 27343,nr.cadastral 27343-C1**

- 2.Teren aferent 223 mp ,CF 27343,nr.cadastral 27343

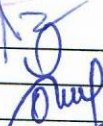
3. Zid de sprijin mal stâng,faleză,scări și rampă ,Localitatea Prundu Bârgăului Str.Al. Scriitorilor ,

Suprafață= 211 mp ,Regim de înălțime P ,CF 27340,nr.cadastral 27340-C1 ,

4. Teren aferent 1061 mp,CF 27340,nr.cadastral 27340,

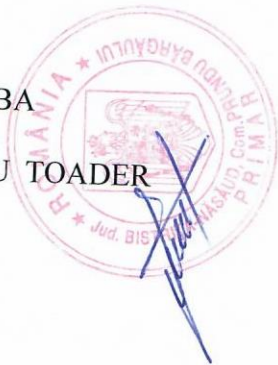
Președinte – Crișan Doru -Toader – 

Membrii

- Corciu Mariana -Mia _____ 
- Moroșan Elena- Delia – _____ 
- Orban Florin –Toader - _____ 
- Pintilie Angela – _____ 

ROMANIA
JUDETUL BISTRITA NASAUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
PRUNDU BÎRGĂULUI
NR. 2303 DATA 28.12.2022

SE APROBA
PRIMAR
CRISAN DORU TOADER



RAPORT

Privind modificare si completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Prundu birgaului, județul Bistrița- Năsăud

Subsemnatul Turc Vasile Alexandru administrator in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Prundu Birgaului ;

Avand in vedere:

-finalizarea obiectivului de investitie: „Amenajare Rau Secu zona amonte DN 17 in loc Prundu Bargaului” realizat in baza Autorizatiilor de construire: nr 5 din 23.02.2021 eliberata de Primaria Comunei Prundu Bargaului

-procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 7275 din 15.11.2021 prin care s-a rezliat receptia la obiectivul „Amenajare Rau Secu zona amonte DN 17 in loc Prundu Bargaului

-fisa mijlocului fix din care resulta ca valoarea totala a obiectivului „Amenajare Rau Secu zona amonte DN 17 in loc Prundu Bargaului este de 1.009.749,35 lei

Se propune modificarea si completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al comunei Prundu birgaului, județul Bistrița- Năsăud .

INTOCMIT
Turc Vasile Alexandru



MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR
PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

CABINET MINISTRU
Bd. Libertății nr. 16, sector 5
București, cod poștal 050706

ROMÂNIA
COMUNA PRUNDU-BÂRGĂULUI
PRIMĂRIA
INTRARE / IESIRE Nr. 2152
DATA 23.03.2023

T: +40 372 111 409
Fax: +40 372 111 337
ministru@mdrap.ro
www.mdrap.gov.ro

Către: PRIMĂRIA COMUNEI PRUNDU BÂRGĂULUI
Domnului Doru-Toader CRIȘAN, Primar
str. Principală nr. 512, comuna Prundu Bârgăului,
județul Bistrița-Năsăud, cod poștal: 427230
Nr. MDLPA-2272;8143/DPFBL-114/13.03.2023

Secretar general
23.03.2023

Ref.: „proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Prundu Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud”, înregistrat cu nr. 108/28.12.2022

Stimate domnule Primar,

Urmare adresei dumneavoastră nr. 35/2023, completată cu adresa nr. 368/20.01.2023 prin care ați înaintat proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Comunei Prundu Bârgăului, menționat mai sus și documentația aferentă, înregistrate la instituția noastră cu nr. MDLPA - 2272;8143/2023, în conformitate cu dispozițiile art. 289 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă comunicăm punctul de vedere, după cum urmează:

1. Din analiza proiectului de hotărâre al Consiliului Local al Comunei Prundu Bârgăului înregistrat cu nr. 108/28.12.2022, rezultă că acesta are ca obiect de reglementare completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al comunei Prundu Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, la Secțiunea I "Bunuri imobile", Capitolul I - „Clădiri principale”, cu o nouă poziție, poziția nr.14, la care se propune înscrierea imobilului „Construcții anexă Râu Sadu” constituit din „Zid de sprijin mal drept” (S teren = 223 mp și construcție S construită = 35 mp), înscris în CF nr. 27343 Prundu Bârgăului și „Zid de sprijin mal stâng, faleză, scări și rampă” (S teren = 1061 mp și construcție S construită = 211 mp), înscris în CF nr. 27340 Prundu Bârgăului.

Din extrasele de carte funciară aferente bunului rezultă că dreptul de proprietate este intabulat, în domeniul public, în favoarea comunei Prundu Bârgăului.

2. În aplicarea prevederilor art. 289 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, vă transmitem anexat copia punctelor de vedere ale autorităților și instituțiilor publice consultate cu privire la situația juridică a bunului imobil care face obiectul proiectului, după cum urmează: adresa M.F. nr. 572493/1003947/2023, adresa A.N.C.P.I. nr. 6368/2023, M.T.I. nr. 2258/2023, adresa C.N.A.I.R. nr. 92/11393/2023, adresa M.M.A.P. nr. 3268/2023 cu condiții, adresa M.A.N. nr. A 1243/2023, adresa M.A.I. nr. 563051/2023, adresa A.N.R.S.P.S. nr. 1369/2023, adresa nr. S.T.S. nr. 21600/2023, adresa S.P.P. nr. N 553/2023, adresa S.I.E. nr. 27271/2023 și adresa S.R.I. nr. N 150375/2023.

3. Referitor la preambulul proiectului, semnalăm înscrierea eronată a titlului Hotărârii Guvernului nr. 503/18.05.2011 privind modificarea anexei nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, precum și pentru transmiterea unor drumuri forestiere și a terenurilor aferente acestora din domeniul public al statului și din administrarea Regiei

Naționale a Pădurilor - Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale din județul Bistrița-Năsăud și în administrarea consiliilor locale ale acestora.

În aceste condiții considerăm necesară analizarea eliminării acestui act normativ din preambulul proiectului, ținând cont că aceasta nu are legătură cu obiectul de reglementare al proiectului în discuție.

În ceea ce privește temeiul juridic ce este invocat, propunem eliminarea **art. 286 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019**, deoarece aceste dispoziții nu constituie temei juridic pe baza și în executarea cărora actul este emis, ci face referire la bunurile din care este alcătuit domeniul public.

4. Cu privire la **proiectul propriu-zis**, propunem următoarele:

a) În textul art. 1 din proiect, pentru claritate și respectarea normelor de tehnică legislativă, se va înlocui sintagma „Hotărârile Consiliului Local al comunei Prundu Bârgăului nr. 21/31.08.1999” cu sintagma „**Hotărârea** Consiliului Local al **Comunei** Prundu Bârgăului nr. 21/31.08.1999”, ținând cont că este vorba doar de o singură hotărâre, modificată și completată ulterior prin alte hotărâri.

b) Cu privire la referirea din cadrul anexei la proiect, la suprafața construcțiilor, pentru claritate și conformitate cu datele înscrise în cărțile funciare, în anexa la proiect se va face referire la „suprafața **construită/desfășurată** =35 mp” și respectiv la „suprafața **construită/desfășurată** =211 mp”. Aceeași observație este valabilă și pentru alte documente ce însoțesc proiectul, cum ar fi: declarația secretarului general nr. 8302/28.12.2022, referatul de aprobare nr. 8299/28.12.2022 la proiectul în discuție, semnat de inițiator etc..

5. Ținând cont de observațiile de mai sus, respectiv necesitatea reformulării proiectului, considerăm necesar ca autoritățile administrației publice ale comunei Prundu Bârgăului să aibă în vedere aplicarea prevederilor art. 289 alin. (12) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, *după ce în prealabil se vor soluționa aspectele sesizate.*

Precizăm că proiectul revizuit conform observațiilor primite, nu va mai fi retransmis la instituția noastră pentru punct de vedere.

6. Pentru informații suplimentare, persoana de contact din cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației - Direcția Generală Administrație Publică, este d-na. Daniela Schiaua, consilier superior, tel. 021.303.70.80., int. 11069, e-mail: daniela.schiaua@mdlpa.ro.

Cu stimă,

MINISTRU,

CSEKE ATTILA