

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
PRUNDU BÂRGĂULUI

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea schimbării Sediului administrativ al Consiliului local și al Primăriei comunei
Prundu Bârgăului, județ Bistrița –Năsăud**

Consiliul local al comunei Prundu Bârgăului, Județul Bistrița-Năsăud;

Având în vedere:

- Raportul domnului Turc Vasile Alexandru Ionel, administrator public al comunei Prundu Bârgăului înregistrat sub nr. 1689 / 05.03.2024 privind aprobarea schimbării Sediului administrativ al Consiliului local și al Primăriei comunei Prundu Bârgăului, județ Bistrița –Năsăud ;

- Raportul domnului Turc Vasile Alexandru Ionel, administrator public al comunei Prundu Bârgăului înregistrat sub nr. 1249 / 14.03.2024 și devizul general întocmit de ARHIBUILD EXPERT S.R.L ;

- referatul de aprobare nr. 1687 /05.03.2024 întocmit de către domnul Crișan Doru Toader - Primarul comunei Prundu Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud;

-avizul conform al Ministerului Educației nr.11661 din 29.08.2023 ,înregistrat la instituția noastră sub nr. 2268 din 07.09.2023 ;

- prevederile HCL nr 75/28.09.2023 privind aprobarea schimbării destinației unor imobile aparținând domeniului public al comunei Prundu Bârgăului ,din imobile cu destinația de unități de învățământ în imobile cu altă destinație;

- extrasul CF nr 26105 –construcție și teren ;

- anexa 37 inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Prundu Bârgăului, aprobată prin H.G 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor județului Bistrița-Năsăud,

-prevederile HCL nr 55/28.05.2019 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Prundu Bârgăului , județ Bistrița-Năsăud

În conformitate cu :

- prevederile art . 286 alin. (4) ,art.287, lit. b) coroborat cu art.298 lit.b) și art.300 alin (1) lit d) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare

- prevederile art.11 alin (1) lit.(o) din Legea nr. 50/1991 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ,republicată,cu modificările și completările ulterioare ,

- avizul favorabil înregistrat sub nr. 1905/2024 al comisiei buget finanțe ;

- avizul favorabil înregistrat sub nr . 1910 /2024 al comisiei pentru învățământ, cultură și sport ;

- avizul favorabil înregistrat sub nr. 1908 /2024 al comisiei amenajarea teritoriului și urbanism ;

În temeiul prevederilor art . 129 alin (2) lit. c) ,art.139 alin (1) și art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă schimbarea Sediului administrativ al Consiliului local și al Primăriei comunei Prundu Bârgăului ,județ Bistrița –Năsăud din loc. Prundu Bârgăului , comuna Prundu

Bârgăului Calca Transilvaniei nr.153 (nr. vechi 512) în,loc. Prundu Bârgăului , comuna Prundu Bârgăului str. Bistricioarei nr.1 .

Art.2 Se aprobă devizul privind cheltuielile necesare realizării schimbării Sediului administrativ al Consiliului local și al Primăriei comunci Prundu Bârgăului menționat la art.1 ,cu o valoare de 559.762,27 lei fără TVA ,conform anexei- deviz general ,care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Prundu Bârgăului prin aparatul de specialitate.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local Prundu Bârgăului în ședința ordinară , cu un număr de 14 voturi „pentru”, 1 vot „împotrivă”, X „abțineri” din cei 15 consilieri prezenți și cei 15 care compun Consiliul Local.

Art.5 Prevederile prezentei hotărâri se transmit prin grija secretarului general al comunci Prundu Bârgăului :

- Primarul comunei Prundu Bârgăului;
- Serviciului financiar-contabil;
- Compartimentelor funcționale din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Prașca Viorica pentru afisare și publicare pe site-ul instituției ;
- Instituția Prefectului județului Bistrița -Năsăud;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOIȘAN CORINA-MARINA



Nr. 27
Data 15.03.2024

Contrasemnază
Secretar general,
Pintilie Angela

Vizat pentru control
financiar preventiv
Morosan Delia Elena



Beneficiar: Comuna Prundu Bargaului

Executant:

Proiectant: ARHI BUILD EXPERT SRL

Obiectivul: Schimbare De Destinatie Din Cladire Administrativa (Scoala De Arte Si Meserii) In Cladire Administrativa (Sedlu Primarie), judetul Bistrita Nasaud



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

In lei/euro la cursul 4.92 lei/euro din data de 30/01/2023

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
------------------------	--	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind Impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificare proiectare (PAC, PT, DDE) pe specialitati	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect pentru autorizarea executatiei lucrarilor (PAC), Proiect tehnic (PT), detalii de executie (DDE)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

În lei/euro la cursul 4.92 lei/euro din data de 30/01/2023

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	6,598.38	1,341.13	1,253.69	7,852.07	1,595.95
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier (1.2% din C+M)	6,598.38	1,341.13	1,253.69	7,852.07	1,595.95
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		6,598.38	1,341.13	1,253.69	7,852.07	1,595.95

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	549,864.70	111,761.12	104,474.29	654,339.00	132,995.73
4.1.1	2 INSTALAȚII	134,527.22	27,342.93	25,560.17	160,087.40	32,538.09
4.1.2	1 Arhitectura	415,337.48	84,418.19	78,914.12	494,251.60	100,457.64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		549,864.70	111,761.12	104,474.29	654,339.00	132,995.73

CAPITOL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,299.19	670.57	0.00	3,299.19	670.57
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5% din C+M)	2,749.32	558.81	0.00	2,749.32	558.81
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% din C+M)	549.86	111.76	0.00	549.86	111.76

In lei/euro la cursul 4.92 lei/euro din data de 30/01/2023

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru Informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		3,299.19	670.57	0.00	3,299.19	670.57

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL Schimbare De Destinatie Din Cladire Administrativa (Scoala De Arte Si Meserii) In Cladire Administrativa (Sediu Primarie), judetul Bistrita Nasaud	559,762.27	113,772.82	105,727.99	665,490.25	135,262.25
TOTAL Constructii+Montaj	549,864.70	111,761.12	104,474.29	654,339.00	132,995.73

BENEFICIAR,



PROIECTANT,

