



HOTĂRÂRE

privind aprobarea obiectivului de investiții Implementarea unui sistem de Alimentare Centralizată cu Energie Termică (SACET) realizat utilizând cogenerarea de înaltă eficiență din biomasă , în comuna Prundu Bârgăului, județul Bistrița -Năsăud"

Consiliul local PRUNDU BÂRGĂULUI, județul Bistrița – Năsăud, întrunit în ședință ordinară în data de 15.03.2024 , în prezența unui număr de 15 consilieri

Având în vedere :

- Referatul de aprobare a primarului nr. 1932 din 14.03.2024 ;
- Nominalizarea compartimentelor de resort și a comisiilor de specialitate cu nr. de înregistrare nr. 1933 din 14.03.2024 ;
- Referatul administratorului public cu nr. de înregistrare 1934 din 14.03.2024 ;
- avizul favorabil nr.1936 /2024 al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism ,realizarea lucrărilor publice ,administrație publică locală,juridică ,apărarea ordinii publice ;
- prevederile HCL nr.13/2024 privind aprobarea bugetului local pe anul 2024 al comunei Prundu Bârgăului ,
- prevederile HCL nr. 102 27.12.2023 privind aprobarea Planului anual de achiziții publice pe anul 2024 al comunei Prundu Bârgăului, județ Bistrița-Năsăud,

Analizând temeiurile juridice, respectiv :

- prevederile art.44 , alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
 - prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art.129 , alin.(2) lit. b) și c), alin.4, lit.d), alin.7, lit.k) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art. 7 pct. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.139 alin. (1) , alin. 3, lit. e) și art. 196 , alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă obiectivul de investiții „ *Implementarea unui sistem de Alimentare Centralizată cu Energie Termică (SACET) realizat utilizând cogenerarea de înaltă eficiență din biomasă , în comuna Prundu Bârgăului, județul Bistrița - Năsăud*” ,conform Memoriului justificativ – **anexă** la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2 Se aprobă întocmirea documentației tehnico-economice conform H.G.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Art. 3 Se desemnează domnul Crișan Doru Toader în calitate de Primar al comunei Prundu Bârgăului , pentru a reprezenta comuna Prundu Bârgăului în vederea realizării obiectivului de investiții „ Implementarea unui sistem de Alimentare Centralizată cu Energie Termică (SACET) realizat utilizând cogenerarea de înaltă eficiență din biomasă, în comuna Prundu Bârgăului, județul Bistrița –Năsăud,,.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Prundu Bârgăului - domnul Crișan Doru-Toader, consilierul achiziții și serviciul financiar contabil .

Art. 5 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și în Monitorul Oficial Local al Comunei Prundu Bârgăului .

Art. 6 Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Prundu Bârgăului , în ședință ordinară, cu majoritate absolută , cu respectarea art. 139 alin. (3), lit.a) și lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , respectiv cu un număr de 14 voturi "pentru" , 1 vot "împotrivă" și X "abțineri" din 15 consilieri prezenți .

Art. 7 Prezenta hotărâre se va comunica cu:

- Primarul comunei Prundu Bârgăului, domnul Crișan Doru Toader ;
- Serviciul financiar-contabil din cadrul Primăriei Comunei Prundu Bârgăului ;
- Consilier achiziții publice ;
- Administrator public;
- Responsabil Monitorul Oficial local ;
- Instituția Prefectului – județul Bistrița – Năsăud .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOIȘAN CORINA-MARINA**



**Nr. 29
Data 15.03.2024**

**Contrasemnează,
Secretar general
PINTILIE ANGELA**

MEMORIU JUSTIFICATIV

"Implementarea unui sistem de Alimentare Centralizată cu Energie Termică (SACET) realizat utilizând cogenerarea de înaltă eficiență din biomasă" în comuna Prundu Bârgăului, jud. Bistrița

Beneficiar:

UAT PRUNDU BARGAULUI

Str. Principală 512, Prundu Bârgăului, Cod 427230, jud. Bistrița-Năsăud **Proiectant:**

SC Proarcor SRL, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Fabricii, nr. 2, Ap.77

Amplasamentele proiectului:

A. Sursa de producere energie termica si electrica. Obiectele nr. 1 si 2.

Teren cu nr. Cadastral topografic 26367 si o suprafata totala de 2166 mp. Pe teren se afla doua constructii existente cu nr. Cadastral 26367 – C1, construit pe 2 niveluri, cu amprenta la sol 295 mp si cu nr. Cadastral 26367 – C2, 2 niveluri, cu amprenta la sol 418 mp.

Construcțiile existente se vor supune unor expertize tehnice si se vor modifica corespunzător pentru a deservii construcțiile obiectivelor 1 si 2 (descrise mai jos) împreună cu construcțiile si instalațiile auxiliare necesare.

B. Depozitul de biomasa. Obiect nr. 3 Depozitul de biomasa se va construi pe adresa Loc. Prundu Bârgăului, F.N., jud. Bistrița-Năsăud, având nr. Cadastral topografic 27946 și o suprafata totala de 10516 mp. Pentru construirea depozitului se va delimita o zona cu o suprafata de aproximativ 1200 mp, conform plan de situatie anexat. (descrise mai jos)

C. Rețea de termoficare. Obiect nr. 4

Rețeaua de termoficare se va construi pe străzile intabulate ale comunei. Aceste străzi intra în principiu în categoria de drumuri de interes județean și de drumuri de interes local, excepție reprezentând doar subtraversarea drumului național. Terenurile afectate de construcții sunt descrise mai jos.

D. Module termice si bransamente. Obiect nr. 5

Reprezintă execuția modulelor termice si a bransamentelor termice pe terenurile si in construcțiile consumatorilor finali (case, blocuri si instituții) de energie termică.



I. Borderou

A. PĂRȚI SCRISE:

- I. Borderou
- II. Memoriu tehnic
 - A) Sursa de producere energie termica si electrica
 - B) Depozitul de biomasa
 - C) Rețea de termoficare.
 - D) Module termice si bransamente
- III. Asigurarea utilităților
- IV. Mențiuni privind protecția mediului înconjurător V. Extrase C.F.

B. PĂRȚI DESEDATE:

P01 - Plan amplasament surse, depozit si rețea de termoficare sc. 1 :2000, format A1 ;

II. Memoriu tehnic

Scopul documentației:

"Implementarea unui sistem de Alimentare Centralizată cu Energie Termică (SACET) realizat utilizând cogenerarea de înaltă eficiență din biomasă" în comuna Prundu Bârgăului, jud. Bistrița in care sunt prevăzute următoarele instalații principale:

A) Sursa de producere energie termica si electrica

Amplasament:

Obiectivul va fi amplasat pe terenul cu nr. Cadastral topografic 26367 si o suprafață totala de 2166 mp. Pe teren se afla doua construcții existente cu nr. Cadastral 26367 – C1, construit pe 2 niveluri, cu amprenta la sol 295 mp si cu nr. Cadastral 26367 – C2, 2 niveluri, cu amprenta la sol 418 mp.

Vecinatatile amplasamentului sunt:

- În partea de SUD: Construcție si teren privat/ locuință existentă,
- În partea de VEST: parcare primăria Prundu Bârgăului, CF 27946



- În partea de NORD: Construcție si teren privat/ locuință existentă,
- În partea de EST: Str. Profesor Ilarioan Bozga (str. Patariei)

Accesul carosabil se realizează din parcare primăriei Prundu Bârgăului, CF 27946.

Regimul juridic:

Terenul este situat în intravilanul loc. Prundu Bargaului.

Suprafața terenului = 2166 mp

Investitorul, UAT PRUNDU BARGAULUI, intenționează realizarea investiției cu referințele menționate anterior pe terenul înscris în C.F. NR.26367

- Pentru detalii a se vedea anexe CU: extras CF si plan de situatie.

Regimul economic:

Folosința actuală: teren și construcții – cladire Baca si cladire Laptarie

Destinația construcției propuse este construire centrala termica de cogenerare pe biomasa, finantat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 (REGIO Nord-Vest)

Regimul tehnic :

Situația existentă:

Pe teren se afla doua construcții existente cu nr. Cadastral 26367 – C1, construit pe 2 niveluri, cu amprenta la sol 295 mp si cu nr. Cadastral 26367 – C2, 2 niveluri, cu amprenta la sol 418 mp.

Descrierea soluției:

După modificarea și extinderea construcțiilor noile clădiri vor avea următoarele destinații:

- Fosta clădire Baca (C2) - Centrală termo-electrică (centrală de cogenerare)
- Fosta clădire Lăptărie (C1) - Centrala termică cu cazane de biomasa

Clădirile vor fi în conformitate cu următoarele specificații:

- Tip: industrial
- Categorie de importanță: C
- Categoria de pericol de incendiu: D
- Gradul de rezistență la foc: III

Echipamentele principale pentru producția energiei termice și electrice propuse pe teren cu nr. Cadastral topografic 26367 vor avea următorii parametri tehnice specifici

Obiect 1. Centrală termo-electrică (centrală de cogenerare) cu următorii parametri tehnici:

- Puterea electrică totală instalată: între 300 – 400 kW_e



- Sarcina termică totală instalată: 600 – 800 kWt

Tehnologia de cogenerare va avea în vedere implementarea procesului tehnologic de gazeificare a biomasei. Prin gazeificarea biomasei va rezulta gaz de sinteză, un gaz compus din CH₄, H₂ și CO, care se va utiliza mai departe în procesul de cogenerare.

Obiect 2. Centrala termică cu cazane de biomasa, va produce energie termică obținută prin arderea directă a biomasei (fără gazeificare) și va avea sarcini termice instalate de până la 2000 kWt

Alte construcții noi pe amplasamentul terenului 26367:

- Construire buncăr pentru stocarea biomasei pentru cel puțin o zi și alimentarea centralizată cu biomasa a centralei termoelectrice, Obiect 1.
- Construire buncăr pentru stocarea pentru cel puțin o zi și alimentarea centralizată cu biomasa a cazanelor de biomasa, Obiect 2.
- Fundație de beton pentru acumulator de căldură atmosferic
- Post de transformare și stație electrică în vederea furnizării energiei electrice produse în cogenerare în Sistemul Electric Național
- Platforma betonată, parcare, împrejurimi, drum de acces

Clădirile modificate C1 și C2 vor avea în dotare următoarele încăperi și instalații:

- Instalații tehnologice auxiliare
- Coșuri de fum pentru evacuarea gazelor de ardere
- Stație de pompe de termoficare
- Estacada de conducte de termoficare – montaj aparent și îngropat
- Stație de tratare apă
- Instalații de edilitare necesare (canalizare, alimentare cu apă, telecomunicații, en. electrică)
- Instalațiile pentru construcții necesare
- Rezerva de incendiu și pompe de incendiu (funcție de cerințele din aviz ISU)

- **Bilanț de suprafețe:**

- | | |
|--|-----------------|
| - Suprafață teren | 2166 mp. |
| - Suprafață construită la sol existentă | 295 + 418 mp; |
| - Suprafață desfășurată totală existentă | 1131 mp; |
| - Suprafață construită la sol estimată | 1200 mp; |
| - Suprafață desfășurată totală estimată | 2000 mp; |



B) Depozitul de biomasa

Amplasament:

Depozitul de biomasa se va construi pe adresa Loc. Prundu Bârgăului, F.N., jud. Bistrița-Năsăud, având nr. Cadastral topografic 27946 și o suprafață totală de 10516 mp. Pentru construirea depozitului se va delimita o zonă cu o suprafață de aproximativ 1200 mp, conform plan de situație anexat. (descrie mai jos)

Vecinatatile amplasamentului sunt:

- În partea de SUD: Drum de acces curtea școlii și teren de sport, CF 27946
- În partea de VEST: Construcție și teren privat/ locuință existentă,
- În partea de NORD: Construcție și teren privat/ locuință existentă,
- În partea de EST: Construcție și teren privat/ locuință existentă,

Accesul carosabil se realizează din parcare primăriei Prundu Bârgăului, CF 27946.

Regimul juridic:

Terenul este situat în intravilanul loc. Prundu Bârgăului.

Suprafața terenului care se va parcela este = 10516 mp

Suprafața terenului cu parcela destinată depozitului de biomasa = ca. 1200 mp

Investitorul, UAT Prundu Bârgăului, intenționează realizarea investiției cu referințele menționate anterior pe terenul înscris în C.F. NR. 27946

- Pentru detalii a se vedea anexe CU: extras CF si plan de situație.

Regimul economic:

Folosința actuală: teren și construcții

Destinația construcției propuse este construire depozit de biomasa, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 (REGIO Nord-Vest) **Regimul tehnic :**

Situația existentă:

Pe teren nu se afla construcții existente.

Descrierea soluției:

Pe terenul propus se vor construi următoarele construcții și instalații

- Depozit deschis cu acoperiș, inclusiv fundație de beton armat, pentru stocarea biomasei lemnoase
- Uscător biomasa, pentru a asigura calitatea/ umiditatea materiei prime pe baza specificațiilor producătorului unității de cogenerare
- Parcare pentru utilaje tehnologice (încărcător frontal, remorca)
- Zona de acces și împrejurimi



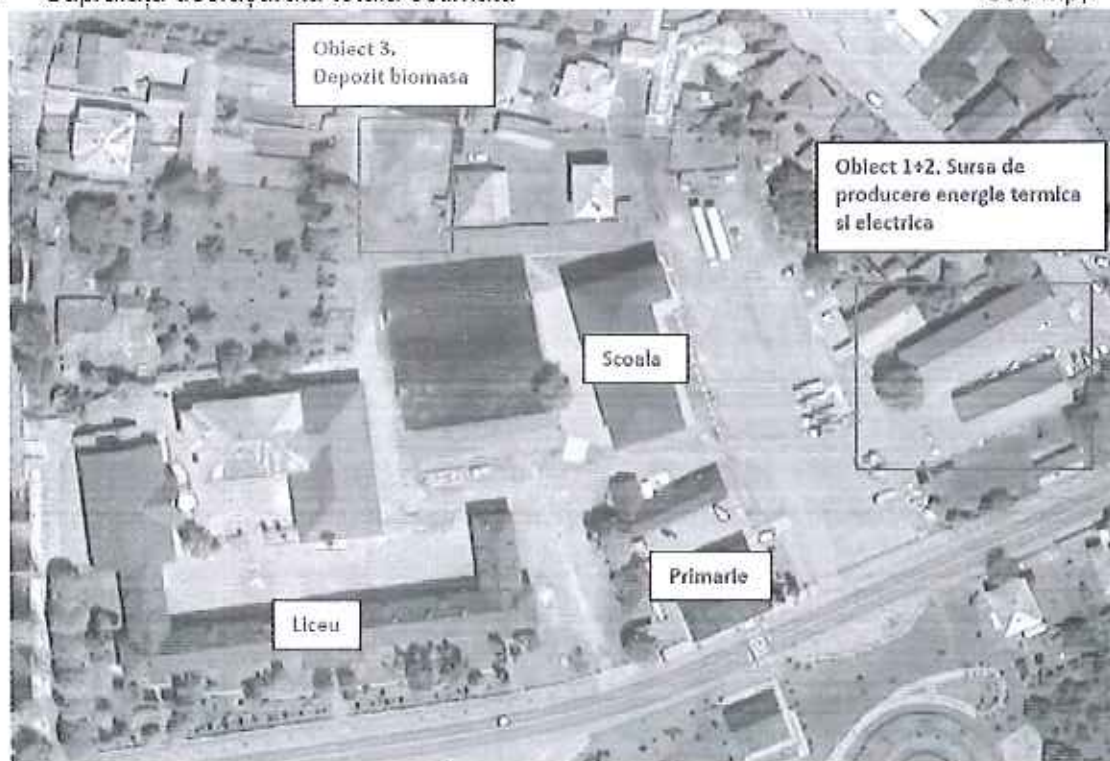
Se va asigura drum de servitute pana la locația depozitului de biomasa

Clădirea va fi în conformitate cu următoarele specificații:

- Tip: industrial
- Categorie de importanță: C
- Categoria de pericol de incendiu: D
- Gradul de rezistență la foc: III

Bilanț de suprafețe:

Suprafață teren	1200 mp.
- Suprafață construită la sol existentă	0 mp;
- Suprafață desfășurată totală existentă	0 mp;
- Suprafață construită la sol estimată	800 mp;
- Suprafață desfășurată totală estimată	800 mp;



C) Rețea de termoficare.

Amplasament:

Rețeaua de termoficare se va construi pe străzile intabulate a localității. Aceste străzi intra în principiu în categoria de drumuri de interes județean și de drumuri de interes local, excepție reprezentând doar subtraversarea drumului național.



Rețeaua de termoficare se va construi pe următoarele străzi/ CF-uri, identificate în raza de acoperire a centralei termice:

- Str. Profesor Ilarioan Bozga (str. Patriei)
- Str. Secu 1
- Str. Zimbrului (str. Brujeni 1)
- DN 17 (doar subtraversare- conform plan anexat)
- Terenul parcului central, pe nr. Cadastral..., în vederea alimentării cu energie termică a sediului GAL, a Scolii de arta, Dispensar, Grădiniță și posibile extinderi
- Terenul aflat pe nr. Cadastral topografic 27946 în vederea alimentării cu energiei termice a primăriei, scolii, liceului și depozitului de biomasă.

Vecinătățile amplasamentului:

Nu este cazul. Rețeaua de termoficare se va instala pe străzile localității.

Regimul juridic:

Rețeaua de termoficare se va construi pe străzile intabulate a localității.

Lungimea totală estimată a rețelei de termoficare este de **aproximativ 3,5 km.**

Lungimea totală estimată a rețelei de termoficare pe drumurile comunale este de **aproximativ 3 km.**

Drumul național DN17 va fi afectat prin 2 subtraversări, lângă blocurile RAAL și lângă Sediul GAL. În aceste zone sunt propuse subtraversări pentru diametre de până la DN300 mm.

Suprafața străzilor afectate de construirea rețelei de termoficare este de **aproximativ 15390 mp.**

Regimul economic:

Folosința actuală: drumuri și străzi

Destinația construcției propuse este construire depozit de biomasă, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 (REGIO Nord-Vest) **Regimul tehnic :**

Situația existentă:

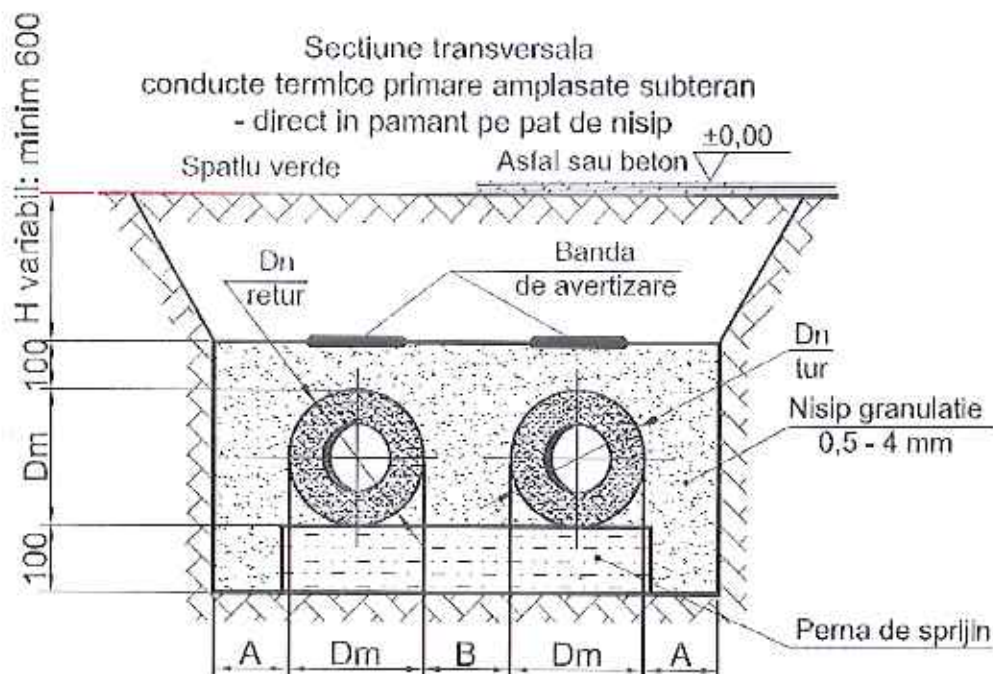
În localitate momentan nu există rețea de termoficare.

Descrierea soluției:

Rețeaua se va poza în majoritatea cazurilor îngropat sau aparent (unde situația o permite) pe terenurile, străzile care se afla pe domenii publice, mai precis străzile și ulițele localității, sub trotuarul și acostamentul drumurilor. Conductele se vor poza sub adâncimea de îngheț, cel puțin -0,9 m față de cota terenului amenajat.

La amplasarea rețelelor de termoficare se vor respecta următoarele criterii:

- Ordin 1294: NORME TEHNICE din 30 august 2017 privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale
- SR 8591:1997 Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare. Standardul stabilește condițiile de amplasare în localități a rețelelor edilitare subterane
- Avize de amplasament emise de autoritățile și instituții pentru celelalte instalații existente în zona (canalizare, alimentare cu apă, instalații electrice, telecomunicații) **Exemplu de pozare conducte de rețea de termoficare:**

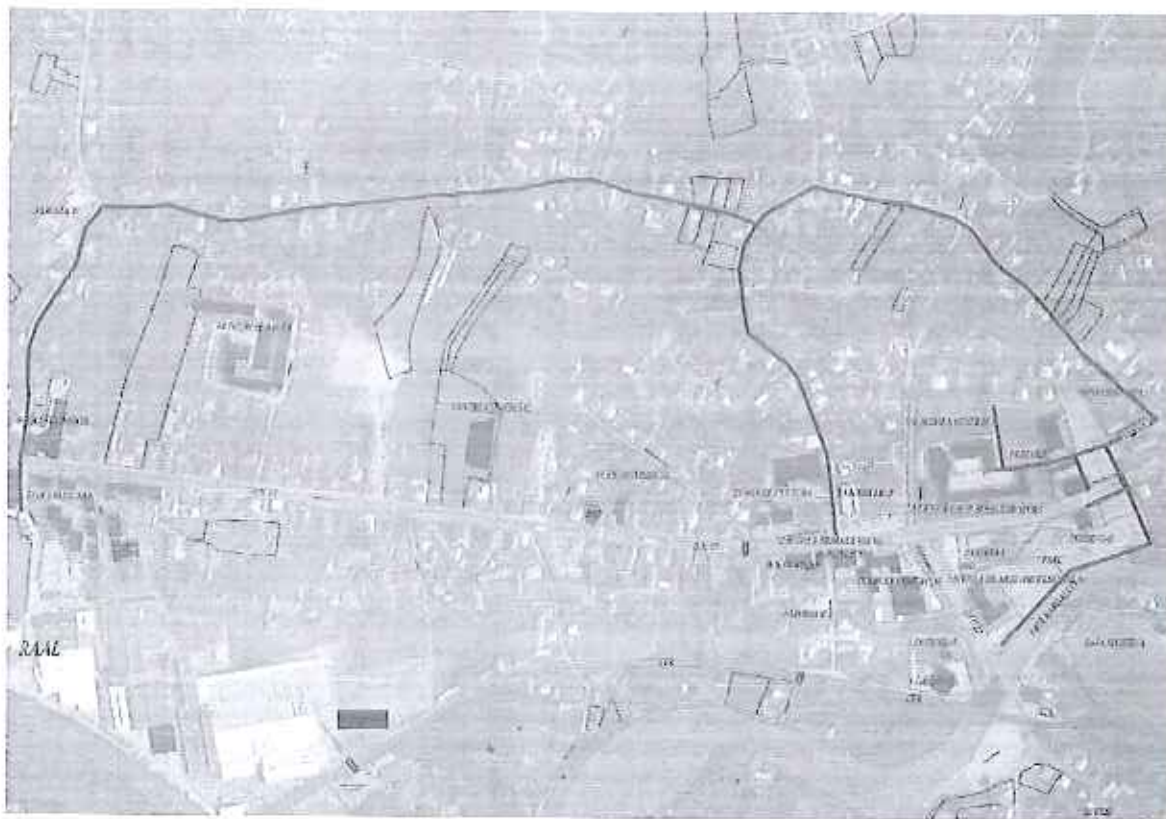


Dimensiuni tipice utilizabile în cadrul proiectului:

Dimensiuni minime sectiuni transversale conducte primare preizolate
amplasate în subteran pe pat de nisip sau în suprateran

Nr. Crt.	Dn	D manta(Dm)	A	B
		[mm]	[mm]	[mm]
1	Dn 25	90	150	150
2	Dn 32	110	150	150
3	Dn 40	110	150	150
4	Dn 65	140	150	150
5	Dn 80	160	150	150
6	Dn 100	200	150	150
7	Dn 125	225	150	150
8	Dn 150	250	150	150
9	Dn 200	315	150	150
10	Dn 250	400	150	300

Plan rețea de termoficare:





D) Module termice si bransamente

Amplasament:

Bransamentele si modulele termice se vor monta in fiecare clădire deservite de rețeaua de termoficare.

Pentru clădiri private (gospodarii, asociații de proprietari, societăți private) pentru montarea și execuția modulelor termice, beneficiarul investiției va obține acordul proprietarilor de terenuri afectate de lucrări.

Lista clădirilor publice care va beneficia de alimentare cu energie termica:

1. Primăria, conform CF
2. Școala generală, conform CF
3. Liceu Radu P. Si sala de sport, conform CF
4. Sediul Gal, conform CF
5. Școala de arta (profesionala), conform CF
6. Casa de cultura, conform CF
7. Clădirea Baca/ Politia va fi noua amplasare a centralelor (se va asigura consum propriu)

Vecinătățile amplasamentului:

Nu este cazul. Bransamentele se vor stabili pe parcursul elaborării proiectului tehnic.

Regimul juridic:

Pentru montarea și execuția modulelor termice pe proprietățile private, beneficiarul investiției va obține acordul proprietarilor de terenuri afectate de lucrări.

Regimul economic:

Folosința actuală: teren de constructii / proprietati private in intravilan

Destinația construcției propuse este construire depozit de biomasa, finanțat prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 (REGIO Nord-Vest) **Regimul tehnic :**

Situația existentă:

In localitate nu exista rețea de termoficare si sistem de alimentare centralizata cu energie termica (SACET)

Descrierea soluției:

- Montarea rețelei de termoficare după limita de proprietate a spațiului public (proprietate privata), intre terenul aflat in domeniul public si clădirea (spatiul tehnic) destinata montării modului termic

- Montarea de modul termic în clădire (spațiu tehnic) necesar pentru racordarea la sistemul de încălzire existentă în clădire.

III. Asigurarea utilităților

A. Sursa de producere energie termica si electrica terenul CF 26367

a. Apa potabila

Apa potabilă se poate asigura din următoarele surse:

- ☐ de la rețeaua de apă potabilă orășenească, existentă în zonă.
- ☐ —din puțuri noi executate.

b. Apa tehnologica

Apa necesara pentru degazarea termica si pentru refacerea pierderilor de apa in sistemul de termoficare se va asigura: ☐ de la rețeaua de apă potabilă orășenească, existentă în zonă. ☐ —din puțuri noi executate.

c. Canalizare

Apele uzate menajere se dirijează spre rețeaua de canalizare menajeră existentă a localitate.

Apele reziduale rezultate din funcționarea centralelor (spălări de platformă betonată din camera modulelor, camera de ulei și etilenglicol, eșapări ale supapelor de siguranță), împreună cu apele pluviale strânse de pe acoperișul clădirii centralelor de generare a energiei electrice și de pe platformele amenajate pentru circulație se vor dirija la separatoare de hidrocarburi, după care se vor evacua la rețeaua de canalizare pluvială existentă.

d. Energie electrică
Alimentarea cu energie electrica se va asigura prin obținerea unui aviz tehnic de racordare de la Electrica, inclusiv în calitate de producător de energie regenerabila.

B. Depozitul de biomasa

b. Apa potabila

Apa potabilă se va asigura de la rețeaua de apă potabilă orășenească, existentă în zonă. b.

Apa tehnologica

Nu este cazul

c. Canalizare

Canalizare menajera – nu este cazul.

Apele pluviale strânse de pe acoperișul depozitului și de pe platformele amenajate pentru circulație se vor dirija la separatoare de hidrocarburi, după care se vor evacua la rețeaua de canalizare pluvială existentă. **d. Energie electrică**

Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin obținerea unui aviz tehnic de racordare de la Electrica.

IV. Mențiuni privind protecția mediului înconjurător

a. Zone verzi

Construcțiile nu vor afecta suprafețele verzi din zonă. Se vor avea în vedere lucrări de sistematizare pe verticală pentru încadrarea în arhitectura zonei, inclusiv lucrări de refacere a cadrului natural după terminarea lucrărilor.

b. Amplasamentul

Se va avea în vedere să nu se creeze riscuri pentru sănătate sau disconfort prin producere de zgomot, vibrații, mirosuri, praf, fum, zone iritante.

c. Obiectivul

Conceptia arhitecturală a obiectivelor se va încadra în situl existent.

d. Protecția calității apelor Nu este cazul.

e. Canalizarea

Se va face un racord la rețeaua de canalizare din zonă.

f. Protecția aerului

Emisii de gaze cu efect de seră va fi sub limitele admisibile, conform legislațiilor specifice în vigoare.

g. Protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor

Se va asigura o însonorizare adecvată pentru a respecta cerințele cele mai stringente privind nivelul de zgomot atât în interiorul salii mașinilor, în exteriorul acesteia și la limita proprietății.

h. Protecția împotriva radiațiilor

Nu se folosesc substanțe toxice sau radioactive în activitatea desfășurată.

i. Protecția solului

Nu se folosesc substanțe toxice sau radioactive în activitatea desfășurată.

j. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Nu este cazul.

k. Protecția așezămintelor umane și a altor obiective de interes public

Clădirile ce fac obiectul prezentului proiect, nu afectează așezămintelor umane sau obiective de interes public.

Se va avea în vedere să nu se creeze riscuri pentru sănătate sau disconfort prin producere de zgomot, vibrații, mirosuri, praf, fum, zone iritante, nu sunt necesare măsuri speciale în afara rezolvărilor constructive prezentate.

l. Deșeuri menajere Nu este cazul.

m. Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase Nu se folosesc substanțe toxice sau periculoase

V. Extrase CF

Cu stima,

S.C. PROARCOR. S.R.L.

Administrator,

Anton Dan Tamasiu

Director tehnic,

Ing. Biro Botond

