



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții "LOCUINTE SOCIALE, jud.Bistrița-Năsăud, comuna Prundu Bârgăului, loc. Susenii Bârgăului nr. f.n. (CF nr. 27569), Bloc 16 u.l., regim de înălțime P+2E+M"

Consiliul local Prundu Bârgăului , județul Bistrița – Năsăud , întrunit în ședința extraordinară ,în data de 23.02.2024 , în prezența unui număr de 15 consilieri

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr. 20 din 20.02.2024 ;
- referatul de aprobare a primarului nr.1319 din 20.02.2024 ;
- nominalizarea compartimentelor de resort și a comisiilor de specialitate cu nr. de înregistrare 1320 din 20.02.2024 ;
- raportul viceprimarului comunei cu nr. de înregistrare 1321 din 20.02.2024 ;
- nota de fundamentare și nota conceptuală ,înregistrate sub nr. 1322 și 1323 din 20.02.2024 întocmite de domnul Găvan Tiberiu Florin –director în aparatul de specialitate al Primarului comunei Prundu Bârgăului ;
- Avizul favorabil înregistrat sub nr. 1376/2024 al Comisiei buget finanțe;
- Extrasul de Carte funciară nr. 27569;

În conformitate cu :

- prevederile art. 38-40 din Legea nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 26 alin. (6) din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 5 alin. (1) din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41, art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.7 pct.13 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și d) , alin. (4) lit. d) și f) , art. 139 alin. (3) lit. a) , lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "LOCUINTE SOCIALE, jud.Bistrița-Năsăud, comuna Prundu Bârgăului,sat Susenii Bârgăului nr. f.n. (CF nr.27569), Bloc 16 u.l., regim de înălțime P+2E+M" , conform **Anexei nr. 1** ,care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții "LOCUINTE SOCIALE, jud.Bistrița-Năsăud, comuna Prundu Bârgăului,sat Susenii Bârgăului nr. f.n.

(CF nr.27569), Bloc 16 u.l., regim de înălțime P+2E+M” , conform Anexei nr. 2 ,care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Comuna Prundu Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, a sumei de **2.917.303,99 lei cu TVA** .

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Prundu Bârgăului , domnul Crișan Doru-Toader .

Art. 5 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și în Monitorul Oficial Local al Comunei Prundu Bârgăului .

Art. 6 Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Prundu Bârgăului , în ședință extraordinară , cu majoritate absolută , cu respectarea art. 139 alin. (3) lit. a) și lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ , respectiv cu un număr de 15 voturi “pentru” , X voturi “împotrivă” și X ”abțineri” din 15 consilieri prezenți.

Art. 7 Prezenta hotărâre se va comunica cu :

- Primarul comunei Prundu Bârgăului , domnul Crișan Doru Toader ;
- Serviciul financiar-contabil din cadrul Primăriei Comunei Prundu Bârgăului ;
- Consilier achiziții publice ;
- domnul Gâvan Tiberiu Florin –director
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației ;
- Instituția Prefectului – județul Bistrița – Năsăud .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOIȘAN CORINA-MARINA



Nr. 21
Data. 23.02.2024

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
PINTILIE ANGELA

Viză control financiar preventiv
MOROȘAN ELENA-DELIA





Anexa cu descrierea sumara a investitiei „LOCUINTE SOCIALE, jud.Bistrita Nasaud, comuna Prundu Bârgăului, str. Riului, (CF nr. 27569), Bloc 16 u.l., regim de înălțime P+2E+M.

I. Denumirea proiectului: „LOCUINTE SOCIALE, jud.Bistrita Nasaud, comuna Prundu Bârgăului, str. Riului, (CF nr. 27569), Bloc 16 u.l., regim de înălțime P+2E+M.

Amplasament: str. Riului, (CF nr. 27569, nr topo 27569), Comuna Prundu Bargaului, jud. Bistrita Nasaud

Certificat de urbanism: nr. 8 din 13.02.2024

II. Titular

- Numele companiei: **PRIMARIA COMUNEI PRUNDU BARGAULUI,**
- Adresa poștală : str. Calea Transilvaniei, nr.153, Comuna Prundu Bargaului, Satul Prundu Bargaului, jud. Bistrita-Nasaud.
- Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, tel: 0263 265 011: primaria@prundubargaului.ro
- Numele persoanelor de contact: Gavan Tiberiu – 0758 155 812

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului:

Amplasamentul pe care se propune construirea blocului de locuinte are o suprafata de 1802 mp si este liber de constructii.

Terenul inregistrat in CF nr 27569, nr cad 27569, domeniul privat, Comuna Prundu Bargaului, judetul Bistrita Nasaud, este situat in intravilanul comunei Prundu Bargaului si se va amenaja conform documentatiei de urbanism, faza PUG al comunei Prundu Bargaului, aprobat in temeiul reglementarilor, faza PUG/PUZ/PUD, aprobata cu HCL nr 30/2003, actualizat.

Folosinta actuala: curti constructii

Conform planului de urbanism PUG al Comuna Prundu Bargaului,, imobilul este situat in intravilan si in zona destinata pentru locuinte colective P+2-4E. Indicatorii urbanistici maximali sunt P.O.T. max = 30% si C.U.T. max = 0,65.

Pentru realizarea obiectivului de investitii se pune la dispozitie o parte din suprafata totala de teren de 22.277,0mp din care:

- suprafata ocupata de bloc	=	336,00 mp
- trepte+trotuare	=	190,90 mp
- spatii carosabile	=	353,00 mp
- parcare	=	200,00 mp
- punct gospodaresc	=	20,00 mp
- spatii verzi	=	1045,00 mp
- loc de joaca	=	50,00 mp
- teren liber din total CF	=	20008,0 mp
- C.T.	=	74,10 mp
TOTAL	=	22.277,00 mp - 100,0 %

Bloc 16ap; Ac = 336,00mp; Ad = 1319,60mp; Au = 961,30mp;

Inaltimea la streasina +8,16 m; Ialtimea la coama este +13,45 m

CT: Ac = 74,10mp; Au = 60,40mp

INDICI TEHNICI TOTALI – BLOC LOCUINTE 16ap.

$$A_c = 336,00\text{mp}$$

$$A_u = 961,30\text{mp}$$

$$A_d = 1319,60\text{mp}$$

$$V_t = 3700,00\text{mc}$$

Considerand ca terenul are 1802,00mp rezulta urmatoarele :
Procentul de ocupare al terenului (conform Lege 350/2001)

$$POT = \frac{Sc \times 100}{St} = \frac{(336,00 + 74,10) \text{ mp} \times 100}{22277,00\text{mp}} = 1,84 \%$$

Coeficientul de utilizare al terenului (conform Lege 350/2001)

$$CUT = \frac{S_d}{St} = \frac{(1319,60 + 74,10)\text{mp}}{22277,00\text{mp}} = 0,063$$

In amplasament sunt prevazute 16 locuri de parcare pentru autoturisme.

Imobilul teren in suprafata de 22277 mp. este invecinat in partea de Nord drum acces ; in Est CF 27569 la Sud cu raul Bistrita ; iar la Vest cu cu raul Bistrita si drum acces.

Accesul spre amplasament se va face din str. Riului.

Constructia propusa are orientarea V-E si din aceasta cauza apartamentele au ferestrele orientate catre SE si NV, rezultand o buna insorire.

Regimul de inaltime si vecinatatile, nu genereaza umbriri nedorite.

Cladirea este formata dintr-o casa de scara (P+2E+M) cu: 16apartamente din care un apartament cu o camera si 15apartamente cu doua camere. La etajul 1 si etajul 2 cu acces din casa scarii s-a prevăzut câte o camera uscător.

Toate grupurile sanitare (16 din 16) sunt ventilate natural. Apartamentele de la parter, etajul 1 și 2 au balcon propriu.

In final va rezulta un corp de cladire care va avea un regim de inaltime P+2E+M, cu canal tehnic si care va fi armonizat stilistic si volumetric.

Caldirea propusa are urmatoarele caracteristici:

- regimul de inaltime pentru – **Bloc 16ap.: P+2E+M** cu canal tehnic
- **Centrala termica: P**

-suprafata construita= 336.00 mp (bloc 16ap.)

-suprafata construita= 74.10 mp (pentru CT)

-suprafata desfasurata = 1319,60 mp (bloc 16 ap.) ;

-suprafata desfasurata = 74,10 mp CT ;

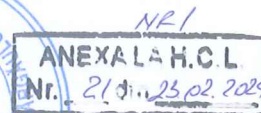
Constructia este **CIVILA**, destinata cazarii permanente, are categoria de importanta **NORMALA (C)**, riscul de incendiu **MIC**, si gradul de rezistenta la foc **II**.

Constructia (cota ±0,00m – cota parterului) este inaltata fata de terenul amenajat cu 1,02m,

Inaltimea parterului si a etajelor este de 2,80m (din pardoseala finita in pardoseala finita) iar inaltimea libera este de min. 2,55m, respectand legea locuintei 114/1996 actualizata.

Situatia utilitatilor (- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă);

Alimentarea cu energie electrică a scarii blocului se va realiza printr-o firidă de bransament pentru 17 abonați, amplasată pe un perete exterior blocului. De la firidă, se vor alimenta tablourile de distribuție aferente apartamentelor și tabloul pentru utilități comune (TUC), amplasat la parter.



Alimentarea cu energie electrica a obiectivului se va face conform soluției operatorului de distribuție local.

Se vor monta panouri fotovoltaice (10kW) peste învelitoarea blocului de locuințe. Panourile fotovoltaice sunt pentru asigurarea iluminatului și încălzirii spațiilor comune (în casa scării și uscătoare)

Alimentarea cu apă rece și canalizare

Pentru alimentarea cu apă rece a blocului de locuințe, se va realiza o conductă de racord PEID Dn63, alimentată din conducta existentă în amplasament, a contoarelor din camera dedicată a canalului tehnic. Toate apartamentele vor fi contorizate în canalul tehnic.

Canalizarea- În canalizarea localității.

Alimentarea cu energie termică și canalizarea comunei Prundu Bărgăului

Pentru asigurarea încălzirii și apei calde menajere, se va construi o centrală termică în stânga blocului de locuințe, în imediată vecinătate a acestuia. Centrala va fi echipată un cazan cu funcționare pe combustibil biomasa din deseuri forestiere.

Pentru preparare apă caldă menajeră în sezonul cald se va monta o baterie de 12 panouri solare plane pe acoperișul CT.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

Energie electrica din rețeaua publica existentă în zonă.,

Încălzirea și prepararea apei calde menajere va fi realizată din centrala termică .

Apele uzate menajere se vor deversa în rețeaua de canalizare a comunei Prundu Bărgăului.

Alimentarea cu apă se va face din rețeaua publica a comunei Prundu Bărgăului.

Data februarie 2024

INTOCMIT,
ing. HOJDA Partene



Nr. 2

ANEXA LA H.C.L.
Nr. 21 din 23.02.2021

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
LOCUINTE SOCIALE, jud. BISTRITA-NĂSĂUD, comuna PRUNDU BĂRGĂULUI, strada Răului, CF 27569, Bloc 16 u.l., regim de înălțime P+2E+M

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	FINANȚARE BUGETUL LOCAL			FINANȚARE LOCUINTE SOCIALE			VALOARE TOTALE		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare (incl.TVA)	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (incl.TVA)	Valoare fără TVA	TVA	Valoare (incl.TVA)
		lei		lei	lei		lei	lei		lei
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Total cap.1.1.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	48.523,14	9.409,40	58.932,54	48.523,14	9.409,40	58.932,54
	<i>Ob. CO - SISTEMATIZARE VERIFICATA</i>	0,00	0,00	0,00	48.523,14	9.409,40	58.932,54	48.523,14	9.409,40	58.932,54
1.3.	Amenajarea plotelor, mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	489.967,65	93.093,85	583.061,50	489.967,65	93.093,85	583.061,50
	<i>Ob. CO2 - PLANTATII VERZI</i>	0,00	0,00	0,00	110.449,44	20.985,39	131.434,83	110.449,44	20.985,39	131.434,83
	<i>Ob. CO5 - DRUMURI, PLATFORME, IMPREJMUIRI</i>	0,00	0,00	0,00	375.518,21	72.108,46	447.626,67	375.518,21	72.108,46	447.626,67
	<i>Total cap.1.3.</i>	0,00	0,00	0,00	489.967,65	93.093,85	583.061,50	489.967,65	93.093,85	583.061,50
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea populației utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Total cap.1.4.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	539.490,79	102.503,25	641.994,04	539.490,79	102.503,25	641.994,04

CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii										
2.1.	Realizarea racordurilor la utilitati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1.	Bramasment retea energie electrica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	Bramasment retea gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.3.	Bramasment apa si canalizare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.4.	Ob. CO4 - alimentare cu energie electrica	105.474,24	20.940,11	126.414,35	0,00	0,00	0,00	105.474,24	20.940,11	126.414,35
2.1.5.	Ob. CO4 - record telefon	26.483,06	5.028,93	31.511,99	0,00	0,00	0,00	26.483,06	5.028,93	31.511,99
2.1.6.	Ob. CO5 - alimentare cu apa	55.722,24	10.987,23	66.709,47	0,00	0,00	0,00	55.722,24	10.987,23	66.709,47
2.1.7.	Ob. CO6 - alimentare menajera	12.000,00	2.280,00	14.280,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	2.280,00	14.280,00
2.1.8.	Ob. CO7 - canalizare piovata	36.213,46	6.881,70	43.095,16	0,00	0,00	0,00	36.213,46	6.881,70	43.095,16
2.1.9.	Ob. CO8 - alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Utilitate functionale la ob. CO8 - aer, cu gaze naturale.</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	235.884,00	44.817,96	280.701,96	0,00	0,00	0,00	235.884,00	44.817,96	280.701,96

CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica										
3.1.	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.1.	Studii teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	geologice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	hidrografice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	hidrotehnice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Doc. suport si chelt. ptr. obtin. de avize, acord. si autorizatii	0,00	0,00	0,00	14.000,00	2.660,00	16.660,00	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.2.1.	Introm. si aviz. dos. preliminar, inst. gaze nat.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Introm. si aviz. dos. preliminar, inst. energie electrica	0,00	0,00	0,00	14.000,00	2.660,00	16.660,00	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.2.3.	Introm. doc. obținerea prelușgăriei valabilității CU	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.4.	Introm. doc. obținerea prelușgăriei valabilității AC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.5.	Introm. doc. Avize	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizate tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Cert. perform. energ. si auditul energ. al cladir.	0,00	0,00	0,00	14.000,00	2.660,00	16.660,00	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.5.	Proiectare	142.112,64	27.001,39	169.114,03	43.223,21	7.024,71	50.247,92	369.603,74	70.224,71	439.828,44
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	St. de fezab./doc. de avizare a lutz. de interventie si DG	110.881,12	21.067,41	131.948,53	0,00	0,00	0,00	110.881,12	21.067,41	131.948,53
3.5.4.	Doc. tehn. necesare obtinerii avizelor, autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	44.352,45	8.426,97	52.779,41	44.352,45	8.426,97	52.779,41

NR 2
ANEXA LA H.C.L
Nr. 21 din 23.02.2014

vari 02_07_cap7



3.5.5. Verific. term. de caldura PT si DE	1.848.02	551.12	2.199.14	16.632.17	3.160.11	13.922.28	18.480.19	3.511.24	21.991.42
3.5.6. PT si DE	29.385.50	5.552.86	34.938.36	186.505.48	31.656.23	158.442.71	193.889.98	37.239.10	233.109.08
3.6. Organizare procedurilor de achitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6.1. Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7. Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1. Managementul de proiect pentru ob. de investitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8. Asistenta tehnica (1,5% din cap.4)	2.633.64	900.39	3.134.03	125.357.30	23.817.89	101.719.19	127.990.95	24.338.28	152.990.23
3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	29.963.30	5.817.98	35.186.28	29.963.30	5.817.98	35.186.28
3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarii	0.00	0.00	0.00	29.963.30	5.817.98	35.186.28	29.963.30	5.817.98	35.186.28
3.8.1.2. pentru particip. proiect. la fazile progr. de contr.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2. Dirigente de santier	2.633.64	900.39	3.134.03	80.647.06	15.322.94	95.970.00	83.280.70	15.823.33	99.104.04
3.8.2.1. constructii	1.448.50	0.00	0.00	44.355.88	52.783.38	97.139.38	54.507.22	100.314.61	154.821.89
3.8.2.2. instalatii sanitare	395.05	0.00	0.00	12.097.06	14.395.50	26.492.56	12.492.11	14.865.61	27.357.71
3.8.2.3. instalatii termice	395.05	0.00	0.00	12.097.06	14.395.50	26.492.56	12.492.11	14.865.61	27.357.71
3.8.2.4. instalatii electrice	395.05	0.00	0.00	12.097.06	14.395.50	26.492.56	12.492.11	14.865.61	27.357.71
3.8.2.5. instalatii gaze naturale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2. consultanta SSN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3	154.746.28	29.401.78	184.148.06	380.848.40	72.361.20	453.209.60	535.594.68	101.762.98	637.357.66

4.1. Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00	6.586.626.20	1.251.458.98	7.838.085.18	6.586.626.20	1.251.458.98	7.838.085.18
4.1.1. Bloc de locuinte	0.00	0.00	0.00	6.586.626.20	1.251.458.98	7.838.085.18	6.586.626.20	1.251.458.98	7.838.085.18
4.2. Montaj utilitat tehnologice	0.00	0.00	0.00	105.058.50	19.961.12	125.019.62	105.058.50	19.961.12	125.019.62
TOTAL cap.4.1-4.2	0.00	0.00	0.00	6.691.684.70	1.271.420.09	7.963.104.79	6.691.684.70	1.271.420.09	7.963.104.79
4.3. Utilitat, echipamente tehnol. si funct. cu montaj	0.00	0.00	0.00	700.390.00	133.074.10	833.464.10	700.390.00	133.074.10	833.464.10
4.4. Utilitat fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotari - UAT - soc de paza, dotari PSI	61.400.00	11.666.00	73.066.00	0.00	0.00	0.00	61.400.00	11.666.00	73.066.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL cap.4.3-4.4-4.5-4.6	61.400.00	11.666.00	73.066.00	700.390.00	133.074.10	833.464.10	761.790.00	144.740.10	906.530.10
TOTAL CAPITOL 4	61.400.00	11.666.00	73.066.00	7.392.074.70	1.404.494.19	8.796.568.89	7.453.474.70	1.416.160.19	8.869.634.89

5.1. Organizare de santier	5.897.10	1.120.45	7.017.55	187.282.12	31.785.50	199.071.62	173.189.22	32.985.95	206.095.17
5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii, serv. de santier 15%	3.538.26	672.27	4.210.53	100.375.27	19.071.50	119.446.77	103.913.53	19.743.57	123.687.10
5.1.2. Cheltuieli curente organiz. santierului	2.358.84	448.18	2.807.02	86.906.85	12.714.20	99.621.05	69.271.69	13.162.28	92.438.07
5.2. Comisioane, contracte, costuri credinute	3.409.21	0.00	3.409.21	33.947.14	0.00	33.947.14	33.947.14	0.00	33.947.14
5.2.1. Comisioane si dobande aferente creditului lucrar. constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2. ISC 03% (Cap.1+2+4+5.1+5.3) pr. contr. calitat. lucr.	1.321.91	0.00	1.321.91	42.430.52	0.00	42.430.52	42.430.52	0.00	42.430.52
5.2.3. ISC 03% (Cap.1+2+4+5.1+5.3) pr. contr. calitat. lucr.	284.38	0.00	284.38	8.466.10	0.00	8.466.10	8.466.10	0.00	8.466.10
5.2.4. cota aferenta ISC 03% (Cap.1+2+4+5.1+5.3)	1.321.91	0.00	1.321.91	42.430.52	0.00	42.430.52	42.430.52	0.00	42.430.52
5.2.5. taxa placarduri, avize si autoriz. de demolare/dezapezire	940.00	0.00	940.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3. Cheltuieli pentru informare si publicitate	22.801.51	3.801.05	26.602.56	387.246.16	73.516.77	460.762.92	403.847.87	77.871.06	481.718.93
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.5. Cheltuieli cu investitia 5% (Cap.3+5.3.1+5.3.2+4+5.1+5.3)	31.906.82	5.022.10	36.928.92	1.062.101.39	105.382.27	1.167.483.66	1.094.088.21	110.394.37	1.204.482.58
TOTAL CAPITOL 5	119.205.49	9.943.60	129.149.09	2.454.429.13	419.765.04	2.874.194.17	2.677.276.43	491.378.31	3.168.654.74
TOTAL GENERAL	483.937.10	90.907.84	574.844.94	9.374.515.27	1.684.720.91	11.059.236.19	9.858.452.38	1.775.628.75	11.634.081.13
din care: C+M	239.422.26	45.490.23	284.912.49	7.331.550.76	1.392.994.64	8.724.545.40	7.570.973.02	1.438.484.88	9.009.457.89

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste de predare la beneficiar

6.1. Pregatirea personalului de exploatare, instruire personal	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente mariei de buget si pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajutarea de pret

7.1. Cheltuieli aferente mariei de buget 25% (25.0% din C+M)	1.892.743.25	359.621.22	2.252.364.47	0.00	0.00	0.00	1.892.743.25	359.621.22	2.252.364.47
7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajutarea de pret (1.0% din C+M)	75.709.73	14.384.85	90.094.58	0.00	0.00	0.00	75.709.73	14.384.85	90.094.58
TOTAL CAPITOL 7	1.968.452.98	374.006.07	2.342.459.05	0.00	0.00	0.00	1.968.452.98	374.006.07	2.342.459.05
TOTAL GENERAL	2.452.390.09	464.913.91	2.917.303.99	9.374.515.27	1.684.720.91	11.059.236.19	11.826.905.36	2.149.634.82	13.976.540.13
din care: C+M	1.239.422.26	45.490.23	284.912.49	7.331.550.76	1.392.994.64	8.724.545.40	7.570.973.02	1.438.484.88	9.009.457.89

PRIMĂRIA COMUNEI PRUNDU BARGAUREI
PRIMAR,
CRISAN DORU TOADER

MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR
PUBLICE SI ADMINISTRATIEI
DIRECTOR GENERAL

PROIECTANT
PLAN CONTUR SRL

