



HOTĂRÂRE

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 484 /22.01.2021 încheiat între Comuna Prundu Bârgăului și DENTESTET CENTER S.R.L. pentru imobilul în suprafață de 26,86 mp -cabinet stomatologic ,situat în localitatea Prundu Bârgăului ,Calea Transilvaniei nr. 117

Consiliul Local al comunei Prundu Bârgăului , întrunit în sesiune ordinară în data de 29.08.2024,

Având în vedere :

-referatul nr. 4723 /23.07.2024 întocmit de către doamna Bognariu Elena Claudia inspector superior în cadrul serviciului financiar contabil, privind rezilierea contractului de închiriere ;

- referatul de aprobare nr. 5279/20.08.2024 a primarului comunei Prundu Bârgăului ;

- referatul nr. 5281/20.08.2024 întocmit de către doamna Cosma Ana-Cristina , inspector superior în cadrul serviciului financiar contabil, privind rezilierea contractului de închiriere ;

- adresa nr. 4724 din 23.07.2024 a sefului serviciul financiar-contabil , doamna Moroșan Elena-Delia ;

- notificarea către DENTESTET CENTER S.R.L nr. 4722 din 23.07.2024 ;

- prevederile art.9 și art .12 lit. a) din contractul de închiriere cu nr. 484 din data de 22.01.2021 încheiat între Comuna Prundu Bârgăului și DENTESTET CENTER S.R.L ;

-prevederile Hotărârii Consiliului local Prundu Bârgăului nr. 73 din 12.11.2020 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor medicale situate în incinta Dispensarului Medical , str. Calea Transilvaniei nr.117, localitatea Prundu Bârgăului , identificate în CF 26959 Prundu Bârgăului ,nr. cad. 26959 , bunuri imobile înscrise în domeniul public al UAT Comuna Prundu Bârgăului, județ Bistrița-Năsăud ;

- prevederile art.108 lit.c) , art.129 alin (2) lit. c) ,alin.(6) lit. b) ,art. 297 alin(1) lit.c) și art 332-347 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.1321,art.1322 și art.1817 din Legea nr.287/2009 Codul civil ;

- avizul favorabil înregistrat sub nr. 5431 /.2024 al comisiei buget-finanțe de pe lângă Consiliul Local Prundu Bârgăului;

- avizul favorabil înregistrat sub nr . 5432 /.2024 al comisiei pentru administrație publică, juridică și amenajarea teritoriului .

- avizul favorabil înregistrat sub nr . 5433/2024 al comisiei pentru învățământ, cultură și sport

În temeiul art.139 alin (3) lit. g) și art.196 alin (1) lit a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 /2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 . Începând cu data adoptării prezentei se aprobă **rezilierea contractului de închiriere nr. 484 /22.01.2021** încheiat între COMUNA PRUNDU BARGAULUI și DENTESTET CENTER S.R.L. pentru imobilul în suprafață de 26,86 mp - cabinet stomatologic ,situat în localitatea Prundu Bârgăului ,Calea Transilvaniei nr. 117 ,pentru neplata chiriei pe o durată mai mare de 90 zile de la data scadentei .

Art. 2 Primarul comunei Prundu Bârgăului ,va proceda la recuperarea debitelor restante

pentru imobilul prevăzut la art.1 ,datorate până la data încetării contractului de închiriere.

Art.3 . Locatarul DENTESTET CENTER S.R.L are obligația de a restitui , pe bază de proces verbal , locatorului imobilul prevăzut la art.1 ,liber de orice sarcini .

Art. 4 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Prundu Bârgăului,prin serviciul financiar –contabil .

Art. 5. Prezenta hotarare se comunica de catre secretarul comunei cu :

- domnul Crișan Doru- Toader -Primarul comunei Prundu Bîrgăului;
- doamna Cosma Ana –Cristina –inspector superior în aparatul de specialitate al Primarului comunei Prundu Bârgăului
- doamna Moroșan Elena Delia-sef serviciu financiar-contabil ;
- doamna Bognariu Elena Claudia - inspector superior în aparatul de specialitate al Primarului comunei Prundu Bârgăului
- DENTESTET CENTER S.R.L-Prundu Bârgăului nr.36 A ;
- Institutia Prefectului judetului Bistrita- Nasaud;

**REȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPIOAN**



Nr. 62

Din 29.08.2024

Contrasemnează ,
Secretar general
Pintilie Angela